balearhouse
consulting inmobiliario

# Neues und avantgardistisches Wohnprojekt mit Pool-, Garten- und Meerblick im exklusiven Sol de Mall



## Price

2.990.000 €

## Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca Südwesten / Sol de Mallorca

## Description

Gelegen in der exklusiven und luxuriösen Wohngegend von Sol de Mallorca, im Südwesten der Insel, mit einer entspannten Atmosphäre innerhalb der Gemeinde Calviá und neben dem transparenten und ruhigen Wasser des Strandes des Magiers, der von einem ausgedehnten Kiefernwald geschützt wird, wurde es projektiert Auf einem 1.285 m2 großen Grundstück entsteht eine Einfamilienvilla, die 300 m2 mit modernem Design und mediterraner Note einnehmen wird.

Das Projekt wurde auf zwei Ebenen mit Blick auf das Meer und natürlichen Materialien entwickelt, die es in Kombination mit den aktuellsten charakterisieren. Dabei wurde die maximale Glasoberfläche genutzt, damit die Landschaft in alle Innenräume gelangt und sie mit viel Licht durchflutet natürlich Das Design ist in 4 Zimmern mit Bad und mit der Möglichkeit eines fünften entwickelt. Die Küche wird komplett mit den neuesten Technologien ausgestattet und alle Qualitäten und Oberflächen sind erstklassig, mit Fußbodenheizung, Luft mit Luftwärme und Porzellanböden.

Das Äußere reagiert auf das Bedürfnis, das unschlagbare balearische Klima mit großen Gartenflächen, Veranden, Terrassen und einem Swimmingpool mit Solarium, das den Raum dominiert, in vollem Umfang zu genießen.

Das Projekt kann entsprechend den Vorlieben oder Bedürfnissen des Kunden geändert werden, wobei er zwischen verschiedenen Stilen wählen kann. In Balearhouse informieren wir Sie gerne über alle Details dieses neuen Neubauprojekts.

EIGENSCHAFTEN:

-Klimaanlage mit Klimaanlage, Fußbodenheizung, Porzellanfußboden, Aluminium-Außenschreinereiarbeiten, Alarmanlage.
-Ausgestattete Küche
-Terrassen, Garten, Solarium, 12x4 Pool, Garage mit automatischer Tür.

LAGE:

-Costa, teilweise Meerblick, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften und Läden, 15 min. von Palma.

## Details

| | |
|---|---|
| Doppelzimmer | 4 |
| Bäder | 4 |
| Wohnfläche | 300 |
| Fläche Grundstück | 1285 |

## Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Solarium

## Photos



