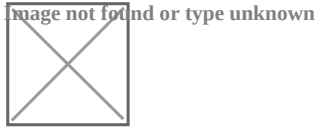


Sensationelle hochwertige Neubauwohnungen im zeitgenössischen Stil



Price

940.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma-Stadt /

Description

Diese zwei fantastischen Neubauwohnungen gehören zum exklusiven Projekt eines Wohngebäudes, welches aus einem Erdgeschoss und drei weiteren Geschossen besteht, und sich in der wunderschönen Altstadt Palmas befindet. Die Wohnungen sind regelrecht in den Charme der Altstadt mit ihrer reichen Geschichte umhüllt. Ein breites gastronomisches Angebot direkt vor der Haustür, sowie eine Vielzahl von Boutiquen und anderen Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe, und die Lage inmitten von Straßen mit buntem Treiben, machen die besondere Attraktivität dieser Immobilien aus.

Die Wohnungen liegen im ersten und zweiten Obergeschoss des Gebäudes, welches mit einem Aufzug versehen ist. Die Immobilien glänzen mit bester Ausstattungs- und Materialienqualität, darunter sind z.B. solche noble Materialien wie Holz, Naturstein und Marmor. Die Interieurs der Wohnungen sind lichtdurchflutet und in einer natürlichen Farbpalette gestaltet, was für zeitgenössische und gleichzeitig gemütliche Atmosphäre in den Räumen sorgt.

Jede Wohnung hat eine Wohnfläche von 130 m², zu der noch 6 m² an Terrasse dazukommen. Aufgeteilt sind die Wohnungen in drei Schlafzimmer mit Bad und Umkleideraum mit Einbauschränken, sowie ein Gäste-WC. Das Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und eine perfekt integrierte Küche mit einer zentralen Kochinsel und einer Bar-Theke bilden einen großen offenen Raum, dem die traditionellen offenen Balken an der Decke einen besonderen Glanz verleihen.

„Residieren inmitten der charmanten historischen Altstadt der Inselhauptstadt in exklusiven Räumen mit hochwertiger Ausstattung, erlesenem Stil und aktuellem Komfort“.

AUSSTATTUNGEN:

- Klimaanlage kalt/warm über Lüftungsschächte, individuelle Heizung, Verglasung Climalit, Marmorfußböden, elektrische Heizkörper in den Bädern, Kamin, Terrasse, Aufzug
- Angepasst an die Bedürfnisse der Menschen mit eingeschränkter Bewegung (Rollstuhlfahrer)
- Voll eingerichtete und ausgestattete Küche mit weiß lackierten Holzmöbeln

LAGE:

- Zentral gelegen, historischer Stadtkern, in der Nähe von Restaurants und Cafés, sowie Einkaufsmöglichkeiten und Stränden, nahe Yachtclub, in nur 10 Minuten Fahrt vom Flughafen entfernt

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	3
Toiletten	1
Baujahr	2021
Wohnfläche	130
Fläche Terrasse	6

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Balkon
Heizung
Kamin
Innenhof

Photos

