balearhouse
consulting inmobiliario

Fantastisches Grundstück mit Gebäude und Lizenz für einen Ausbau in toller natürlicher Umgebung



Price

2.750.000 €

Location

Sant Llorenç des Cardassar / Mallorca Nordosten / Sant Llorenç des Cardessar

Description

Dieses Grundstück mit einer Fläche von 221.511 m2, auf dem sich ein Gebäude mit einer bebauten Fläche von 2.053 m2 befindet, welches auf bis zu 6.227 m2 erweitert werden darf, liegt inmitten von atemberaubender Natur mit Blick auf die grenzenlose Weite des umliegenden Tals und der Berge – alles ist hier von wunderschöner Landschaft umgeben und wird seine Bewohner regerecht dazu einladen, darin einzutauchen und jeden Moment zu genießen.

Die Immobilie, die komplett renoviert werden muss, befindet sich in einer Gegend der Insel, die sich durch Mandel-, Feigen-, Oliven- und Zitrusbäume-Plantagen hervorhebt. Es liegt eine Lizenz zum Bau eines Landhotels (Agroturismo) vor, welches zu einem außergewöhnlichen Ort werden kann – bemerkenswert ist die strategisch gute Lage der Immobilie, die es dem Besucher erlauben wird, die verschiedensten Ecken der Insel zu erkunden.

Die Immobilie liegt in Mallorcas Nordosten, in wenigen Kilometern von der Stadt Manacor entfernt. In kurzer Entfernung befinden sich solche Küstenorte wie S´Illot, Sa Coma und Cala Millor, die sich durch hervorragende Strände mit türkisblauem Wasser, feinem Sand und Infrastruktur von höchster Kategorie auszeichnen.

Es ist ein hervorragender Platz, um in einer magischer ocker- und grün färbender Umgebung Ruhe und Frieden zu finden.

AUSSTATTUNGEN:

-Lizenz für den Bau eines Landhotels (Agroturismo)

LAGE:

- Offene Blicke auf das Tal und die Berge, in 10 Minuten Fahrt von Manacor entfernt, in 20 Minuten Fahrt von Stränden und Buchten, Palma ist in 40 Minuten Fahrt zu erreichen

Details

I.B.I.	436
Wohnfläche	2053
Fläche Grundstück	212511

Extras

Photos





