Fantastische Wohnung in einem historischen Gebäude mit Blick auf die Altstadt von Palma.

Image not found or type unknown

Price

950.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Cort

Description

Beim Projekt der integralen Umgestaltung dieses emblematischen Gebäudes bestehend aus 5 Stockwerken im puren Jugendstil aus dem Jahre 1904 setzte man auf puren Luxus und Baumaterialien von höchster Qualität. Mit neuer Gestaltung innerhalb der bestehenden Architektur fügt sich das Gebäude komplett in die privelliegierte Umgebung des historischen Stadtkerns der Inselhauptstadt ein und ist von Kultur und Geschichte nur so umgeben; zu den Sonderstellungsmerkmalen gehören auch die Nähe zu Restaurants, Boutiquen, der Hafenpromenade und den Stränden.

Das Projekt besteht aus 7 Wohnungen, in denen der Jugenstil mit dem Komfort der Interieurs und dertollen Architektur, ausgeführt in exzellenten Baumaterialien, verschmelzen; erwähnenswert sind auch dastolle Design und solche Ausstattungselemente wie Böden aus hydraulischen Fliesen, sichtbare Balken und französische Türen, die Zugang zu entzückenden Balkonen, die dem Gebäude einen noblen mallorquinischen Charakter verleihen, verschaffen.

Diese fantastische Wohnung liegt im dritten Stock des noblen Gebäudes. Die 102 m2 an Wohnflächeteilen sich wie folgt auf: Einen grossen Raum, der das Wohnzimmer mit einem entzückenden Kamin,sowie das Esszimmer und die Küche beherbergt. Auf Wunsch kann der Ess- und Küchenbereich vomWohnzimmer durch Türen abgetrennt werden. Die Böden im ganzen Bereich sind in typischmallorquinischen, hydraulischen Fliesen ausgeführt und verleihen ihm einen besonderen Touch. DieWohnung zählt einen grossen Umkleideraum, der mit dem Hauptschlafzimmer und einem Vollbad en suiteverbunden ist. Ein weiteres Zimmer mit Einbauschränken soll als Büroraum dienen, kann aber zu einemweiteren Schlafzimmer

Wir von Balearhouse stehen Ihnen gerne zur Verfügung und geben Ihnen alle Informationen und Detailszu dieser oder einer anderen Immobilie, die Teil dieses herrlichen Gebäudes ist.umfunktioniert werden.

AUSSTATTUNGEN:

- Klimaanlage warm/kalt, Fussbodenheizung, Fensterverglasung Climalit, Einbauschränke, Naturstein, Marmor, Parkett, Kamin
- Integrierte, komplett eigerichtete Küche mit Haushaltsgeräten des Herstellers Gaggenau
-Balkon

LAGE:

- Blicke auf die historischen Strassen, zentrale Lage, in kurzer Entfernung zum Yachtclub und der Hafenpromenade, in Strandnähe

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Wohnfläche	102

Extras

Klimatisierung
Aufzug
Balkon
Waschküche

Photos








