

Elegante Wohnung in einem historischen Gebäude im Herzen des historischen Stadtzentrums

image not found or type unknown



Price

1.000.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Cort

Description

Beim Projekt der integralen Umgestaltung dieses emblematischen Gebäudes bestehend aus 5 Stockwerken im reinen Jugendstil aus dem Jahre 1904 setzte man auf reinen Luxus und Baumaterialien von höchster Qualität. Mit neuer Gestaltung innerhalb der bestehenden Architektur fügt sich das Gebäude komplett in die privilegierte Umgebung des historischen Stadtkerns der Inselhauptstadt ein und ist von Kultur und Geschichte nur so umgeben; zu den Sonderstellungsmerkmalen gehören auch die Nähe zu Restaurants, Boutiquen, der Hafenspazierpromenade und den Stränden.

Das Projekt besteht aus 7 Wohnungen, in denen der Jugendstil mit dem Komfort der Interieurs und der tollen Architektur, ausgeführt in exzellenten Baumaterialien, verschmelzen; erwähnenswert sind auch das tolle Design und solche Ausstattungselemente wie Böden aus hydraulischen Fliesen, sichtbare Balken und französische Türen, die Zugang zu entzückenden Balkonen, die dem Gebäude einen noblen mallorquinischen Charakter verleihen, verschaffen.

Diese fantastische Wohnung liegt im dritten Stock des noblen Gebäudes und hat eine Wohnfläche von 120 m², die sich in zwei grosse Schlafzimmer einteilt. Beide Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet und öffnen sich zum entzückenden Innenhof, wodurch sie mit natürlichem Licht durchflutet werden. Das Hauptschlafzimmer zählt ein Bad en suite mit doppeltem Waschbecken und glänzt mit einem eleganten Kamin aus dem Jahre 1904, welcher dem Raum nicht nur Wärme, sondern auch luxuriöse Atmosphäre und Einzigartigkeit verleiht.

Das Wohn- Esszimmer mit integrierter moderner offener Küche, die mit schlichten und funktionellen Möbeln ausgestattet ist, bilden einen grossen Raum, der in Licht nur so gebadet ist dank der französischen Türen aus Glas, die den Raum mit dem Balkon verbinden. Die Wohnung zählt auch eine separate Waschküche.

Wir von Balearhouse stehen Ihnen gerne zur Verfügung und geben Ihnen alle Informationen und Details zu dieser oder einer anderen Immobilie, die Teil dieses herrlichen Gebäudes ist.

AUSSTATTUNGEN:

- Klimaanlage warm/kalt, Fussbodenheizung, Fensterverglasung Climalit, Einbauschränke, Naturstein, Marmor, Parkett, Kamin
- Integrierte, komplett eingerichtete Küche mit Haushaltsgeräten des Herstellers Gaggenau
- Balkon

LAGE:

- Blicke auf die historischen Strassen, zentrale Lage, in der Nähe von Restaurants, Boutiquen und Schulen, in kurzer Entfernung zum Yachtclub und der Hafenspazierpromenade, in Strandnähe

Details

Doppelzimmer 2
Bäder 2
Wohnfläche 120

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Balkon
Zentralheizung
Heizung
Waschküche

Photos

