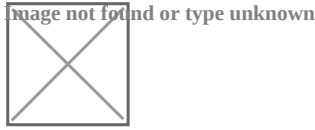


Hervorragende Wohnung im historischen Gebäude in Palmas Altstadt



Price

850.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Cort

Description

Beim Projekt der integralen Umgestaltung dieses emblematischen Gebäudes bestehend aus 5 Stockwerken im reinen Jugendstil aus dem Jahre 1904 setzte man auf reinen Luxus und Baumaterialien von höchster Qualität. Mit neuer Gestaltung innerhalb der bestehenden Architektur fügt sich das Gebäude komplett in die privilegierte Umgebung des historischen Stadtkerns der Inselhauptstadt ein und ist von Kultur und Geschichte nur so umgeben; zu den Sonderstellungsmerkmalen gehören auch die Nähe zu Restaurants, Boutiquen, der Hafenpromenade und den Stränden.

Das Projekt besteht aus 7 Wohnungen, in denen der Jugendstil mit dem Komfort der Interieurs und der tollen Architektur, ausgeführt in exzellenten Baumaterialien, verschmelzen; erwähnenswert sind auch das tolle Design und solche Ausstattungselemente wie Böden aus hydraulischen Fliesen, sichtbare Balken und französische Türen, die Zugang zu entzückenden Balkonen, die dem Gebäude einen noblen mallorquinischen Charakter verleihen, verschaffen.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock des noblen Gebäudes und hat eine Wohnfläche von 102 m², die sich in zwei Schlafzimmer und zwei Vollbäder einteilen. Ein grosser Raum beherbergt das Wohn- und Esszimmer, sowie die offene Küche, die mit Falttüren zur Abtrennung bei Nichtbenutzung versehen wird. Zu weiteren Annehmlichkeiten der Wohnung zählt auch eine separate Waschküche. Die Schlafzimmer sind durch einen Flur, der auch als Umkleide genutzt werden kann, miteinander verbunden. Die Wohnung glänzt mit einem entzückenden Kamin aus Stein, der ihr einen warmen und einzigartigen Touch verleiht.

Wir von Balearhouse stehen Ihnen gerne zur Verfügung und geben Ihnen alle Informationen und Details zu dieser oder einer anderen Immobilie, die Teil dieses herrlichen Gebäudes ist.

AUSSTATTUNGEN:

- Klimaanlage warm/kalt, Fussbodenheizung, Fensterverglasung Climalit, Einbauschränke, Naturstein, Marmor, Parkett, Kamin
- Integrierte, komplett eingerichtete Küche mit Haushaltsgeräten des Herstellers Gaggenau
- Balkon

LAGE:

- Blicke auf die historischen Strassen, zentrale Lage, in der Nähe von Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten, in kurzer Entfernung zum Yachtclub und der Hafenpromenade, in Strandnähe

Details

Doppelzimmer 2
Bäder 2
Wohnfläche 102

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Balkon
Waschküche

Photos

