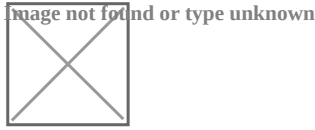


Ausgezeichnete Wohnung in einem noblen Gebäude im Herzen der Altstadt



Price

950.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Cort

Description

Mit viel Liebe zum Detail und spektakulären Qualitäten wurde die ganzheitliche Umgestaltung eines ikonischen 5-stöckigen Gebäudes im reinsten Jugendstil aus dem Jahr 1904 geplant. Mit einem neuen Körper in der bestehenden Architektur fügt sich die Reform des Gebäudes ganz natürlich in die privilegierte Umgebung ein, in der es sich befindet, im wunderschönen historischen Zentrum der Stadt Palma, umgeben von Kultur, Geschichte, Restaurants, Geschäften und nur einen Steinwurf von der Strandpromenade und den Strandbereichen entfernt.

Das Projekt besteht aus 7 Wohnungen, in denen der moderne Stil und der Komfort der Innenräume mit einer guten Architektur mit hervorragenden Materialien kombiniert werden, die das gesamte Design und Elemente wie hydraulische Böden, sichtbare Balken und Fenstertüren mit Zugang zu charmanten Balkonen bereichern, die dem Projekt einen edlen mallorquinischen Charakter verleihen.

Diese fantastische Wohnung befindet sich im 2. Stock des noblen Gebäudes und verfügt über 124 m², die sich auf 2 große Schlafzimmer mit Einbauschränken verteilen, die sich durch charmante Fenster zu einem Innenhof öffnen, der den Raum mit natürlichem Licht durchflutet. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und doppeltem Waschtisch verfügt über einen eleganten Original-Kamin aus dem Jahr 1904, der nicht nur Wärme, sondern auch Luxus und Vornehmheit bietet. Das Wohn-Esszimmer mit moderner, offener Küche mit einfacher, funktioneller und glänzender Einrichtung ist ein großer Raum, der dank der Glastüren, die Zugang zu einem Balkon bieten, ebenfalls in Licht getaucht ist. Die Immobilie verfügt auch über einen separaten Waschraum.

Wir von Balearhouse stehen Ihnen gerne zur Verfügung und geben Ihnen alle Informationen und Details zu dieser oder einer anderen Immobilie, die Teil dieses herrlichen Gebäudes ist.

FEATURES:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Einbauschränke, Naturstein, Marmor, Parkett, Kamin.
- Integrierte Küche, ausgestattet mit Gaggenau-Geräten.
- Balkone

STANDORT:

- Straßenblick, Altstadt, Innenstadt, neben Geschäften, neben Restaurants, neben allen Dienstleistungen in fußläufiger Entfernung Yachtclub und Promenade, in fußläufiger Entfernung zu den Stränden.

Details

Doppelzimmer 2
Bäder 2
Wohnfläche 124

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Balkon
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Waschküche

