balearhouse
consulting inmobiliario

Moderne Villa mit jeglichem Komfort und spektakulären Meeres- und Küstenblicken

Image not found or type unknown

Price

1.945.000 €

Location

Puigderrós-Sa Torre-Bahía Azul-Cala Pí / Mallorca Sureste /

Description

Diese fantastische Villa bietet atemberaubende Panoramablicke auf das Mittelmeer und die wunderschöne Südküste der Insel. Sie liegt in der idyllischen Enklave Cala Pí, wo man die Privatsphäre und die Ruhe in der Nähe von malerischen Buchten zwischen den steilen Küstenabschnitten genießen kann. Zu den Besonderheiten der Immobilie zählt der direkte Meereszugang.
Die moderne Villa wurde in bester Materialien- und Ausstattungsqualität ausgeführt und hat eine Wohnfläche von 170 m² auf einem 927 m² großen Grundstück, welches mit gepflegten Außenflächen in Form von Garten, Terrassen, Barbecue-Ecke und Pool glänzt. Es sind außergewöhnliche Plätze unter der großartigen mediterranen Sonne, die einem zum Entspannen und Genießen von atemberaubenden Meeresblicken einlädt.
Die Immobilie ist in innovativen zeitgenössischen Design ausgeführt, jedoch unter respektvollen Berücksichtigung der mediterranen Tradition; sie teilt sich in zwei Ebenen auf und bietet genug Platz für 4 Schlafzimmer mit Einbauschränken, die alle mit einem Bad en-suite ausgestattet sind.
Das große Wohn- und Esszimmer mit Kamin ist mit der Veranda mit einem Chill-out und Essecke verbunden und bildet mit ihr eine richtige Einheit, und reicht bis hin zu dem fabelhaften Infinity-Poolbereich, der von einer Holzverkleidung umrandet ist, die sich perfekt für das Aufstellen von Liegen zum Sonnenbaden eignet. Die großzügige Küche liegt separat, ist komplett eingerichtet und mit einem Essbereich für den alltäglichen Gebrauch eingerichtet.
Hervorzuheben ist, dass die Villa auf einen geräumigen Stellplatz, sowie Abstellraum zählt.

AUSSTATTUNGEN:
-Klimaanlage warm/kalt, elektrische Heizung, Doppelverglasung, Kamin, Holzböden, Einbauschränke
-Separate, komplett eingerichtete und ausgestattete Küche
-Terrassen, überdachte Terrassen, Garten, Pool, Barbecue, Parkplatz, Abstellraum

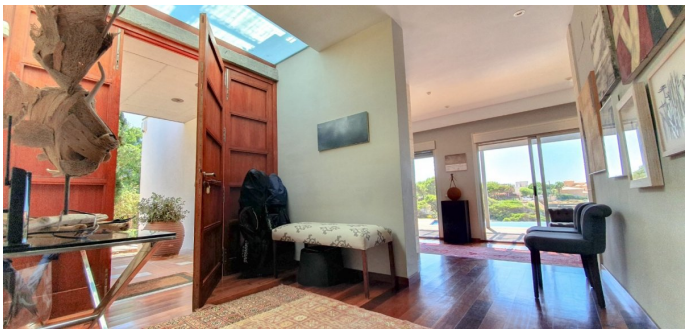
LAGE:

-Meeresblicke, erste Meereslinie, direkter Zugang zum Meer
-hohe Privatsphäre
-In der Nähe von Restaurants und malerischen Naturstränden wie Es Trenc und Ses Covetes, 10 km von Llucmajor mit jeglicher Infrastruktur und Einkaufsmöglichkeiten
-in 25 km von Palma

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Wohnfläche	170
Fläche Grundstück	927

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Grill
Heizung
Eigenes Schwimmbad

Photos