

Modernstes Design mit wunderschönen Blicken auf die grüne Umgebung in Son Vida



Price

3.650.000 €

Location

Son Vida / Palma Area /

Description

Diese zeitgenössische Neubauvilla befindet sich innerhalb der prestigeträchtigen Wohnsiedlung Son Vida etwas außerhalb von Palma, die zu den exklusivsten Wohnsiedlungen der Insel zählt und nur in 10 Minuten Autofahrt vom Stadtzentrum der Inselhauptstadt liegt. Die Auswahl der Baumaterialien erfüllt perfekt den Anspruch, dem innovativen und modernem Design zu entsprechen, sowie mit der natürlichen Umgebung rundum eine Einheit zu bilden. Die Fassade ist eine Aufeinanderfolge von Glas und Holzelementen, die dem Durchdringen von Licht in das Innere eine perfekte Basis bietet und auch eine komplette Fusion von Landschaft und Architektur darstellt, und all das unter höchster Privatsphäre.

Die Villa thront auf einem 2005 m² großen Grundstück und gewinnt durch ihre privilegierte Lage an atemberaubenden Ausblicken. Die Wohnfläche von 439 m² teilt sich in Wohn- und Esszimmer mit Kamin und integrierter Küche auf, alles in einem Design mit klaren und sauberen Linien gehalten, um nicht von den großartigen Außenbereichen abzulenken. Dieser große Bereich öffnet sich komplett und fortwährend dem offenen Außenbereich in Form von einer Terrasse und Poolarea, wo man jede Stunde des Tages genießen kann. Auf dieser Ebene befindet sich auch das fantastische Hauptschlafzimmer, ausgestattet mit einem Umkleidezimmer und einem Vollbad. Auf der darunterliegenden Ebene befinden sich die drei restlichen Schlafzimmer, jedes mit einem Bad en-suite versehen; alle Schlafzimmer glänzen durch fantastische Ausblicke.

Hervorzuheben ist außerdem, dass die Immobilie über eine Garage für zwei Autos sowie einen Außenstellplatz verfügt.

Avantgardistische Architektur in natürlicher Umgebung zu den Füßen der Inselhauptstadt.

AUSSTATTUNGEN:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Bodenbeläge aus Marmor und Parkett, Kamin, Einbauschränke, Doppelverglasung
- Ausgestattete Küche mit Elektrogeräten des Herstellers Gaggenau
- Terrassen, Garten, Pool, Garage, Parkplatz

LAGE:

-Bergblicke, Luxuswohnsiedlung, in der Nähe von Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten, nahe Golf und internationalen Schulen, 10 Minuten von Palma entfernt, exzellente Anbindung an das Straßen-Autobahnnetz

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Etagen	2
Wohnfläche	439
Fläche Terrasse	600
Fläche Grundstück	2005

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos

