

Weitläufige Finca in Santanyí im puren Landhausstil nahe spektakulärer Strände

image not found or type unknown



Price

2.100.000 €

Location

Santanyí / Mallorca Sureste / Santanyí

Description

Umgeben von Bäumen und einheimischer Vegetation bietet diese mallorquinische Finca alles, was man braucht, um sie vollständig genießen zu können. Die umliegende Landschaft bewahrt die ländliche Essenz Mallorcas und von hier aus haben wir den besten Blick auf das schöne Dorf Santanyí im Südosten der Insel - ein Städtchen, das noch den ganzen Charme der mallorquinischen Tradition bewahrt hat, mit einer großen Anzahl von Kunstgalerien, Handwerksateliers und Restaurants, die mallorquinische sowie internationale Gerichte anbieten. Seine 48 km lange Küstenlinie glänzt mit schönen Buchten und Stränden und beherbergt den Naturpark Mondragó.

Die Immobilie hat eine Wohnfläche von 413 m² auf einem weitläufigen Grundstück von 23144 m² und ist eine Symbiose aus Tradition und Natur. Der Garten, die Terrassen und der Swimmingpool strahlen Ruhe aus. Es sind zum Teil überdachte oder auch sonnige Plätze, wo man verschiedene Erholungsbereiche einrichten und große Familientreffen sowie Treffen mit Freunden dank dem außergewöhnlichen Mittelmeerklima feiern kann.

Im Haus selbst gelangt man durch ein prächtiges Holztor zu einem sehr geräumigen und klaren Innenraum voller natürlichem Licht, der die Farben der wunderschönen Landschaft rundum in sich widerspiegelt. Die Finca teilt sich in zwei Etagen ein und verfügt über 4 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und großen Bädern en-suite. Auf der Eingangsebene befindet sich ein großes Wohnzimmer, in dem man schöne Momente am Kamin verbringen kann. Es ist offen gestaltet und mit dem Esszimmer und den Außenbereichen verbunden. Die große, voll ausgestattete Küche liegt separat und hat auch direkten Zugang zum Garten. Ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Waschküche vervollständigen diese Ebene. Das Obergeschoss wird komplett von den 3 restlichen Schlafzimmern eingenommen, die dank der großen Fenster lichtdurchflutet sind. Die Master-Suite verfügt zusätzlich über ein Ankleidezimmer; alle Zimmer glänzen mit charmanten sichtbaren Holzbalken an den schrägen Decken – es ist ein inseltypisches Material, das in der gesamten Immobilie präsent ist.

Das Anwesen verfügt über eine Garage mit Platz für 3 Autos.

AUSSTATTUNGEN:

- Zentralheizung via Heizkörper, Kamin, Einbauschränke
- Ausgestattete Küche, Waschküche
- Terrassen, Verandas, Garten, Pool, Garage, automatisches Bewässerungssystem

LAGE:

- Offene Blicke auf die grüne Umgebung und das Dorf, 3 km vom Dorf entfernt, in der Nähe von Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten, nur 6 km von Stränden, 50 Minuten Autofahrt von Palma

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Nützliche Meter	413
Wohnfläche	419
Fläche Terrasse	207
Fläche Grundstück	23141

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Automatisches Bewässerungssystem

Photos

