

Große, neu gebaute, rustikale Finca mit Veranden und Terrassen in der Nähe von schönen Stränden.



Price

3.200.000 €

Location

Santanyí / Mallorca Sureste / Santanyí

Description

Diese exzellente, neu gebaute Finca befindet sich in der Gemeinde Santanyí im Südosten Mallorcas, einer privilegierten Umgebung, die sich durch ihre Ruhe und natürliche Schönheit auszeichnet und ein reiches kulturelles und gastronomisches Erbe besitzt. Außerdem gibt es hier wunderschöne weiße Sandstrände, die von Pinienbäumen umgeben sind, und kristallklares Wasser, das sich hervorragend zum Schwimmen eignet. Hier befindet sich auch der bekannte Naturpark Mondragó, eine Ecke der Insel, in der sich Pinien- und Savannenwälder mit Dünen und bewirtschafteten Feldern abwechseln und in der das Wasser des Mittelmeers wunderschöne Fels- und Sandbuchten umspült.

Inmitten dieses Naturparadieses und mit viel Privatsphäre wurde diese rustikale Finca auf einem Grundstück von 19.533 m² mit den besten Materialien und exzellenten Qualitäten gebaut, die ihr alle möglichen Annehmlichkeiten und ein hohes Maß an Wohlbefinden bieten.

Die Immobilie hat eine Fläche von 455 m², die sich auf einer einzigen Etage befindet und zu gleichen Teilen aus traditioneller und moderner Architektur besteht. Sie ist mit einem schönen Innenhof ausgestattet, der einen größeren Lichteinfall und eine bessere Belüftung der Räume ermöglicht. Die 4 Schlafzimmer nehmen einen ganzen Bereich des Hauses ein. Alle haben ein eigenes Bad und 2 davon haben einen großen Ankleidebereich. Auf der anderen Seite befindet sich der Tagesbereich mit einem großen Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, Waschküche und Gäste-WC.

Die Außenveranden und Terrassen haben 209 m², mit Gartenbereichen und einem großen Schwimmbad mit Solarium erfrischt durch die umliegenden Grünflächen. Außerdem bietet es uns eine Garage mit Platz für zwei Autos.

FEATURES:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Doppelverglasung.
- Einbauküche, Waschküche, Technikraum.
- Garten, Terrassen, Veranden, Schwimmbad, Grill, automatische Bewässerung, Garage, Innenhof.

STANDORT:

- Klare Sicht, grüne Umgebung, in der Nähe des Dorfes, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 5 km.von Stränden, 50 min.von Palma.

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Etagen	1
Baujahr	2021
Wohnfläche	455
Fläche Terrasse	209
Fläche Grundstück	19533

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Grill
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Waschküche
Innenhof
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos

