

Moderne Neubauwohnungen in Santa Ponsa: Symbiose aus Komfort und Qualität in maritimer Umgebung

image not found or type unknown



Price

375.000 €

Location

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /
Santa Ponsa

Description

Dieses herrliche Neubauprojekt befindet sich in perfekter Lage in Santa Ponsa an der Südwestküste Mallorcas: Es ist eine privilegierte Gegend, um das außergewöhnliche Klima in einer exzellenten Umgebung zu genießen. Santa Ponsa liegt in einer natürlichen Bucht mit einem der authentischsten und schönsten Häfen Mallorcas; in der Nähe befinden sich weiße Sandstrände, umgeben von Pinienwäldern, die im Sommer auf angenehme und natürliche Weise Schatten bieten; die Gegend um Santa Ponsa glänzt auch mit hervorragenden Restaurants in idyllischen Lagen, von denen aus man die berühmten Sonnenuntergänge bestaunen kann, sowie mit 3 prestigeträchtigen Golfplätzen mit Club und schönem Blick auf den Gipfel Puig de Galatzó.

Dieses exklusive Projekt, das in wunderschöner Umgebung entsteht, besteht aus einem gepflegten Wohnkomplex, der sich aus verschiedenen Wohnungstypen zusammensetzt: Man findet hier Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten, Wohnungen mit Terrassen und Penthäuser mit Sonnendecks und privaten Pools vor – alle Wohneinheiten sind im zeitgenössischen Design ausgeführt, ohne jedoch auf die mediterrane Elemente zu verzichten, was zum Resultat komfortabler Räume mit maximalem Wohlfühlambiente hat.

Die Wohnflächen betragen zwischen 88 bis 146 m² und sind mit natürlichem Licht durchflutet; die Wohneinheiten zählen auf Terrassen und private Außenflächen in Form von Gärten und Sonnenterrassen, die zwischen 18 bis 172 m² groß sind. Die Wohnungen zählen auf 2 bis 4 Schlafzimmer und 2 Vollbäder und sind alle in bester Materialien- und Ausstattungsgüte ausgeführt, die von den Käufern auch nach ihrem Gusto persönlich gestaltet werden können. Ein geräumiger heller Raum ist mit Terrassen oder Garten verbunden und beherbergt das Wohn- und Esszimmer sowie die offene, komplett möblierte und ausgestattete Küche.

Dieses fantastische Neubauobjekt wird auch über Gemeinschaftsflächen verfügen, wie z.B. wundervolle Pools, Fitness-Raum, Kinderspielflächen, Ecken zum Sonnenbaden und weitläufige Gartenflächen in perfekter Symbiose mit der Mittelmeernatur und dem beneidenswerten Klima, das die Insel zu bieten hat.

Zu erwähnen ist auch, dass jede Wohneinheit über einen PKW-Stellplatz für den absoluten Komfort der Bewohner verfügen wird.

Wenn Sie mehr Informationen zu diesem Neubauprojekt benötigen, so setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung und wir informieren Sie gerne über alle Details.

AUSSTATTUNGEN.

- Klimaanlage warm/kalt via Lüftungskanäle, Fußbodenheizung, Ausstattungselemente aus Aluminium, Handtuchheizung in den Bädern, Einbauschränke, Sicherheitssystem mit Videogegensprechanlage
- Offene komplett eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum
- Terrassen, privater Garten und Sonnenterrassen, private Pools, Gemeinschaftspools, Gemeinschaftsgärten, Fitness-Raum, Kinderspielfläche
- Parking

LAGE:

-Offene Blicke, in nur 5 Minuten vom Yachtclub, Golfplätzen und Stränden entfernt, in der Nähe von Restaurants, internationalen Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und jeglicher Infrastruktur, 20 Minuten Autofahrt von Palma entfernt

Details

Doppelzimmer 2
Bäder 2
Nützliche Meter 130
Wohnfläche 88
Fläche Terrasse 12

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Zentralheizung
Heizung
Gemeinschaftlicher Pool
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos

