balearhouse
consulting inmobiliario

Sensationelle Neubauvilla als Aussichtspunkt über dem Meer in Port Adriano

Image not found or type unknown

Price

9.850.000 €

Location

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Südwesten / Santa Ponsa

Description

Diese fantastische Neubauimmobilie stellt eine Art Insel voller Licht, auf der man ein friedliches Lebenmit Blick aufs Mittelmeer genießen kann, dar.

Die außergewöhnliche Lage der Villa im Südwesten Mallorcas, in der mondänen Bucht des Hafens Port Adriano mit seinem lebhaften Yachthafen mit unzähligen Luxusyachten, modischen Boutiquen und fabelhaften Restaurants macht diese Immobilie zu einem wahren Diamanten des Lichts in einer Umgebung von unvergleichlicher natürlicher Schönheit.

Die Villa ist im avanguardistischen Stil unter Verwendung von Designausstattungen von aller besten Qualität ausgeführt und hat eine Wohnfläche von 615 m² auf einem 900 m² großen Grundstück.

Alle Räume der Villa, die durch einen Aufzug und eine Treppe miteinander verbunden sind, sind als eine Abfolge von Räumlichkeiten unter Berücksichtigung eines gemeinsamen Aspektes konzipiert worden: Das Licht und der erhabene Blick auf das Meer und den Hafen standen im Mittelpunkt der architektonischen Idee und wurden dank der großen Glasfronten ins Leben umgesetzt.
Die Villa teilt sich in 4 Doppelschlafzimmer ein, die alle über ein integriertes Bad verfügen. Ein großer heller Hauptraum beherbergt das Wohn-Esszimmer und die Küche und ist mit den Außenverandas, Terrassen und dem herrlichen Pool verbunden, sodass man alle Außenbereiche gleichzeitig genießen kann.

Die Villa zählt auf einen Fitnessraum, Kino, und findet ihren krönenden Abschluss in einem Sonnendeck als eine Art Plattform, von der aus man das wunderbare Schauspiel, das uns das Meer in dieser einzigartigen Umgebung bietet, bestaunen kann.

“Beeindruckende Immobilie mit einer einzigartigen architektonischen Sprache, dessen Innen- und Außenbereiche ein ganzes Universum sind, das mit der herrlichen Umgebung verschmilzt”.

AUSSTATTUNGEN:

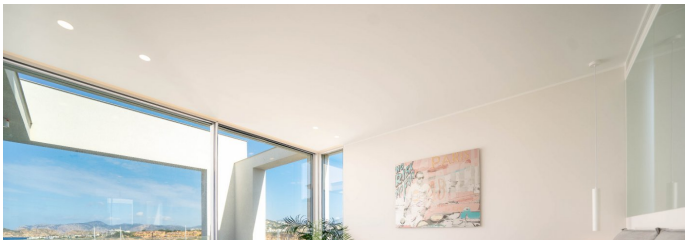
-Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Keramikfußböden, Aufzug, Smart-Home-System, Kamin, Einbauschränke
-Offene, komplett ausgestattete Küche
-Terrassen, Sonnendeck, Verandas, Pool, Garten, Fitnessraum, Kino
-Garage und Parkplätze

LAGE:

-Meerblick, Hafenblick, nahe Yachtsporthafen, Restaurants, Cafes und Boutiquen, 20 Minuten Autofahrt von Palma entfernt

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Baujahr	2021
Wohnfläche	615
Fläche Grundstück	900

Extras

Photos