balearhouse
consulting inmobiliario

Hervorragendes neues Penthouse mit elegantem, lichtdurchflutetem Design im historischen Zentrum

Image not found or type unknown

Price

2.400.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma-Stadt /

Description

Im wunderschönen historischen Zentrum von Palma, in einer der charmantesten und lebendigsten Straßen, die eine echte mallorquinische Fußgängerzone bilden, und in einer Umgebung, deren Atmosphäre zum Bummeln durch die traditionellen Geschäfte neben den avantgardistischsten einlädt oder zum Genießen einer Terrasse in der Sonne, finden wir dieses fantastische Penthouse, das Teil eines vollständig restaurierten Gebäudes ist, in dem Tradition und Moderne in jedem Detail der Konstruktion und des Designs präsent sind.

Das Anwesen ist durch einen großen Eingang von natürlichem Licht, das die Zimmer mit hohen Decken mit schönen Holzbalken gekleidet flutet markiert. Es verfügt über 164 m2 Wohnfläche, die nach den höchsten Qualitätsstandards gebaut wurden, mit Klimaanlage, Fußbodenheizung und edlen, natürlichen Materialien, die zu komfortablen Räumen mit einem eleganten, modernen Design führen und gleichzeitig den aristokratischen Geist bewahren, mit dem das Projekt konzipiert wurde. Es wurde auf 2 Ebenen mit einer großen privaten Terrasse von 40 m2 mit personalisierten Natursteinboden verteilt und in 2 Doppel-Schlafzimmer, mit Einbauschränken und einem TV-Raum sowie 2 komplette Bäder entwickelt. Ein einziges Stück beherbergt das Wohnzimmer mit Kamin, das Esszimmer und die moderne Küche, die als ein offener Raum mit einem ästhetischen Code in perfekter Einheit mit dem Rest des Raumes integriert sind.

Das Gebäude bietet uns einen exzellenten Außenbereich mit Garten und Schwimmbad neben den Ecken, wo Entspannung garantiert ist. Es gibt auch eine Gästewohnung, die für Freunde und Familie der Hausbesitzer genutzt werden kann.

FEATURES:

-Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Einbauschränke, Kamin, Parkettboden, Steinboden.
-Offen gestaltete Einbauküche.
-Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, private Terrasse, Abstellraum, Aufzug, Solarium.

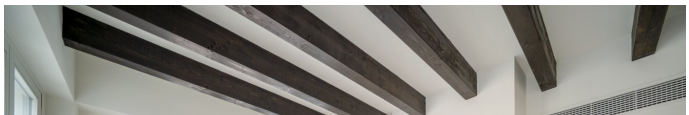
STANDORT:

-Zentrum, Altstadt, neben Restaurants, neben Geschäften, 10 Min. zur Promenade, 15 Min. zu den Stränden.

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Etagen	2
Wohnfläche	204
Fläche Terrasse	40

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Innenhof
Gemeinschaftlicher Pool
Solarium

Photos