

Ausgezeichnetes Penthouse im Zentrum von Palma mit einer großen Terrasse und hellen Innenräumen.



Price

690.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma-Stadt /

Description

Moderne, kürzlich renovierte Räume voller natürlichem Licht, offene Räume mit einem warmen Hauch von Holz und freiem Blick über die Dächer der Stadt und einen Teil ihrer Architektur - das ist es, was uns dieses Penthouse bietet. Es liegt im Zentrum von Palma, nur wenige Schritte von der Altstadt entfernt, in einer Gegend voller sozialem und kommerziellem Leben, mit zahlreichen Geschäften, Cafés, Terrassen und allen notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben in der Umgebung.

Das ausgezeichnete Anwesen hat eine Fläche von 97 m² und bietet uns eine herrliche Terrasse-Solarium von 27 m² mit Grill, um die Sonne und das unschlagbare Klima der Insel in vollen Zügen zu genießen. Mit allem Komfort und den neuesten Errungenschaften der Haustechnik ausgestattet, verteilt sich das Penthouse auf zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken nach Maß und zwei Bäder, eines davon in der Master-Suite und das andere ein Hammam, eine Art Dampfbad, das dank der Kombination von feuchter Wärme und Wasserdampf enorme Vorteile für den Körper bietet. Der Wohn- und Essbereich mit Kamin und perfekt integrierter, maßgefertigter Küche öffnet sich vollständig zur großen Terrasse, die vor allem in den Sommermonaten, wenn die Fenster geöffnet bleiben, zu einer Erweiterung des Wohnzimmers wird.

Das Gebäude, zu dem diese Immobilie gehört, verfügt über einen Aufzug und eine Gemeinschaftsterrasse, auf der sich der Abstellraum des Penthouses befindet. Ein Parkplatz in Gehweite ist im Preis inbegriffen.

Zweifellos ein ausgezeichnetes Penthouse, um den Alltag zu genießen, mit allen Annehmlichkeiten sowohl innerhalb als auch außerhalb des Hauses.

EIGENSCHAFTEN:

- Klimaanlage warm/kalt, Kamin, Fußbodenheizung.
- Einbauschränke, türkisches Bad, Bewegungsmelder in der Beleuchtung, sprachgesteuertes Audiosystem.
- Integrierte Küche im Wohnzimmer.
- Terrasse mit Außendusche, Grill, Abstellraum.
- Garagenplatz.

STANDORT:

- Klare Sicht, zentrale Lage, in der Nähe von Restaurants, neben Geschäften, neben allen Dienstleistungen.

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Baujahr	1965
Gemeinschaft	100
I.B.I.	240
Wohnfläche	124
Fläche Terrasse	27

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Grill
Kamin
Solarium

Photos



