

Moderne Design-Villa mit offenem Blick auf die Landschaft in der ruhigen Gegend von Sol de Mallorca



Price

2.950.000 €

Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes / Mallorca Suroeste / Sol de Mallorca

Description

An der begehrten Südwestküste der Insel, in Sol de Mallorca, einer der ruhigsten Lagen der Gegend mit einem wunderschönen weißen Sandstrand in 5 Minuten Entfernung und ausgezeichneten Golfanlagen in der Nähe, befindet sich diese fabelhafte Villa auf einem Grundstück von 1.310 m² mit 427 m² Wohnfläche, die im Rahmen einer avantgardistischen Architektur, mit hochwertigen Materialien und einer optimalen Verteilung aller Räume gebaut wurde, was zu einem perfekten natürlichen Licht und einem außergewöhnlichen Komfort führt.

Das Haus hat eine Eingangsebene, die aus einem großen Raum mit doppelter Höhe besteht, mit Wohnzimmern, Esszimmern und einer perfekt integrierten modernen Küche von Birgit Müller, alle mit Zugang zu 172 m² Außenbereichen, mit Terrassen mit Essbereichen, Sommerlounges und Außenbereichen mit Garten und beheiztem Schwimmbad, der perfekte Rahmen, um das ausgezeichnete Klima der Insel in einer schönen natürlichen Umgebung zu erleben. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC.

Im Obergeschoss befinden sich die restlichen 3 Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad. Von hier aus hat man Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlicher Aussicht.

Abgerundet wird die Villa durch eine große Sonnenterrasse, der perfekte Ort zum Entspannen mit Postkartenblick auf das Meer im Hintergrund.

Das Anwesen bietet uns 3 bequeme Parkplätze.

FEATURES:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Fußböden aus Eichenholz und Naturstein.
- Integrierte Einbauküche.
- Terrassen, Veranda, Garten, beheiztes Schwimmbad, Parkplatz.

STANDORT:

-Klare Sicht, teilweise Meerblick, 5 min.Strand, in der Nähe von Golfplätzen, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 15 min.von Palma.

Details

Doppelzimmer 4
Bäder 4
Wohnfläche 445
Fläche Grundstück 1282

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos

