

Ausgezeichnetes Projekt von neuen Reihenhäusern mit Meerblick, Terrassen und Gärten in Cala Estancia

image not found or type unknown



Price

825.000 €

Location

Portixol-Molinar / Palma Area / Can Pastilla

Description

An einem perfekten Ort in der Bucht von Palma, in der ruhigen Küstengegend von Cala Estancia, nur eine kurze Strecke vom Stadtzentrum entfernt, mit Stränden mit sauberem Wasser, einer Fußgängerpromenade mit Restaurants und angenehmen Grün- und Kinderbereichen, finden wir dieses neue Projekt von fantastischen Doppelhaushälften mit Meerblick und wo das neue zeitgenössische Design in perfekter Verbindung mit der mediterranen Essenz ist.

Mit einer privilegierten Lage direkt am Meer, das herrliche neue Projekt besteht aus 8 Stadthäusern innerhalb einer privaten Anlage, die einen großen Swimmingpool mit Blick auf das Meer und gepflegten Gärten als Orte, wo Sie atmen können Entspannung bietet.

Jedes der Häuser verfügt über große zusammenhängende Räume und große Verglasungen, die natürliches Licht und die Landschaft ins Innere lassen. Es wurden erstklassige Materialien verwendet und sie verfügen über eine Fußbodenheizung, eine Klimaanlage und ein Hausautomationssystem. Die Flächen reichen von 132 bis 138 m² mit privaten Terrassen zwischen 27 und 56 m² und privaten Gärten von 121 m². Außerdem verfügen alle Wohnungen über eine eigene große Sonnenterrasse, von der aus man den besten Blick auf das Meer und die gesamte Küste der Bucht von Palma genießen kann. Sie sind perfekt auf zwei Ebenen verteilt. Auf der Eingangsebene befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Bäder (eines davon en suite) und von hier aus hat man Zugang zum Garten und den Gemeinschaftsbereichen. Ein einziger offener Raum im Obergeschoss wird vom Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche eingenommen, die alle auf eine Terrasse mit freiem Blick führen.

Alle Wohnungen verfügen über zwei Parkplätze und einen geräumigen Abstellraum.

Fertigstellungstermin: Ende 2022

FEATURES:

Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Hausautomatisierungssystem, Climalit-Doppelverglasung, Einbauschränke, Porzellanböden, Einbauschränke.

-Integrierte Einbauküche.

-Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgärten, privater Garten, private Terrassen, privates Solarium, zwei Parkplätze, Abstellraum.

STANDORT:

-Meerblick, 300m.Strand, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 5 min.von Palma Zentrum.

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	2
Toiletten	1
Etagen	2
Baujahr	2022
Wohnfläche	158
Fläche Terrasse	26

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Balkon
Heizung
Waschküche
Gemeinschaftlicher Pool
Solarium

Photos

