Finca in Establiments mit Terrassen und Gärten, die man das ganze Jahr über genießen kann.

Image not found or type unknown

Price

3.500.000 €

Location

Establiments / Palma-Stadt / Establiments

Description

Diese schöne Finca mit ländlichem Flair und rustikalem Charme wurde mit hochwertigen Materialien gebaut, wobei die Persönlichkeit des Steins den mallorquinischen Charakter der Architektur in perfekter Harmonie mit den modernsten Details und Elementen prägt.

Es befindet sich in der Ortschaft Establiments, einer der ruhigsten und authentischsten Gegenden der Gemeinde Palma, nur 10-15 Minuten vom Zentrum der Hauptstadt entfernt. Von jeder Ecke aus hat man einen wunderschönen Blick auf die umliegenden Felder und Weinberge.

Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von 5.400 m2 und hat eine bebaute Fläche von 420 m2, mit Veranden, wo die natürlichen Elemente sind immer noch die Protagonisten und geben den Weg zu großen Terrassen, von wo aus man den Reichtum des mediterranen Garten und die Landschaft zu betrachten. Ein großer Swimmingpool mit Grill sorgt für den blauen Touch und ist ein fantastischer Lebensraum für den Sommer.

Das Haus besteht aus eleganten und weißen Innenräumen, die das natürliche Licht verstärken, und wurde auf zwei Ebenen plus einem großen Keller verteilt. Auf der Eingangsebene, nach der großen Halle, gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, die mit dem Esszimmer und der Küche, die alle mit Zugang zu den Außenräumen der Veranden, Terrassen und Gärten kommuniziert. Auf dieser Ebene befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC. Im ersten Stock befindet sich das große Hauptschlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad, Ankleideraum und Zugang zu einer privaten Terrasse.Auf dieser Etage gibt es auch einen weiteren Raum, der derzeit als Büro genutzt wird.

Im Untergeschoss befinden sich die Waschküche, eine Toilette, 3 große Lagerräume, ein Technikraum und eine große Garage mit Platz für bis zu 5 Autos.

Fantastisches Anwesen, wo das Klima und das Licht Mallorcas unwiderstehliche Elemente sind, um das ganze Jahr über zu leben und zu genießen.

EIGENSCHAFTEN:

-Klimaanlage warm/kalt, Ölheizung, Terrakottaböden, Doppelverglasung, Kamin, Einbauschränke.
-Eigenständig eingerichtete Küche.
-Terrassen, Veranda, Garten, Schwimmbad, Grill, Außendusche, Garage für mehrere Autos.

STANDORT:

-Klare Sicht, natürliche Umgebung, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 10 Minuten von Palma Zentrum.

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	4
Toiletten	1
Etagen	2
Wohnfläche	580
Fläche Terrasse	160
Fläche Grundstück	5400

Extras

Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Doppelgarage
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Automatisches Bewässerungssystem

Photos