

## Wohnen in Strandnähe in diesem herrlichen Penthouse mit Solarium und Meerblick.



### Price

1.850.000 €

### Location

Bendinat-Cas Catala-Illetes / Mallorca Suroeste / Bendinat

### Description

Nur einen Katzensprung von Palma und dem prestigeträchtigen Yachthafen von Puerto Portals entfernt, befindet sich dieses prächtige Duplex-Penthouse in der privilegierten Gegend von Bendinat, in der Nähe von schönen Stränden und dem renommierten Real Golf de Bendinat.

Dieses wunderschöne Penthouse gehört zu einer gepflegten Anlage mit großen Swimmingpools, in denen man sich erfrischen kann, und fantastischen Grünflächen mit Garten, um das Beste aus der frischen Luft zu machen.

Das Anwesen verfügt über 258 m<sup>2</sup> helle, lichtdurchflutete Räume, die sich auf zwei Ebenen verteilen und in einer großen privaten Sonnenterrasse mit Sommerküche gipfeln. Diese ist einer der wertvollsten Bereiche des Hauses aufgrund der wunderbaren Landschaft mit einem 360-Grad-Blick, der bis zum Meer reicht und ein Ort ist, der zu intimen Abenden mit Freunden und Familie einlädt. Es hat 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad.

Auf der Eingangsebene ist das geräumige Wohnzimmer mit Kamin und Esszimmer, alle mit Zugang zu einer großen Terrasse mit perfektem schattigen Blick und guter Temperatur, von der Sie Zugang zum Solarium. Die voll ausgestattete Küche ist unabhängig angeordnet, unverbaubar, hell und mit Meerblick. Ein Schlafzimmer und ein Badezimmer vervollständigen diese Etage. Auf der unteren Ebene befindet sich der Schlafbereich mit 3 Doppelschlafzimmern mit eigenem Bad. Zwei von ihnen haben Zugang zu einer weiteren schönen Terrasse, was die Schlafzimmer noch komfortabler macht. Das andere Schlafzimmer hat ebenfalls eine eigene Terrasse.

Um hervorzuheben, dass die Eigenschaft umfasst zwei bequeme Parkplätze und einen Abstellraum.

### FEATURES:

- Klimaanlage warm/kalt, Kamin, Einbauschränke.
- Eigene ausgestattete Küche, Waschküche.
- Terrassen, private Sonnenterrasse, Grill, Gemeinschaftspools und -gärten, Aufzug.
- Zwei Parkplätze, Abstellraum.

### STANDORT:

- Teilweise Meerblick, hügeliger Grünblick, ruhige Urbanisation, in Strandnähe, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 5 Min. von Palma, 5 Min. von Puerto Portals.

## Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Etagen	2
Wohnfläche	258

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Aufzug  
Grill  
Kamin  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool  
Solarium

Photos

