balearhouse
consulting inmobiliario

Design und spektakuläre Aussicht auf die Stadt in dieser neu gebauten Villa in Son Vida

Image not found or type unknown

Price

4.950.000 €

Location

Son Vida / Palma-Stadt / Son Vida

Description

In Son Vida, Palmas exklusivster Wohnsiedlung, liegt diese herrliche Villa in erhöhter Lage wie ein großartiger Aussichtspunkt, von dem aus man die gesamte Stadt bis zum Meer überblicken kann, während man die üppige mediterrane Vegetation genießt, die das gesamte Gebiet umgibt.

Die große Villa, die sich derzeit im Bau befindet, bietet mit ihrer zeitgenössischen Architektur, die den modernsten minimalistischen Kriterien entspricht, viel Privatsphäre in einem völlig offenen Wohnkonzept. Es steht auf einem Grundstück von 2.053 m2 und hat 715m2 Wohnfläche mit 6 Schlafzimmern, alle mit en-suite Badezimmern und Ankleidezimmern. Die Terrassen sind 395 m2 groß, der Garten und das Schwimmbad sind 88 m2 groß und bieten den perfekten Rahmen, um das exzellente Klima der Balearen mit einer wunderschönen Naturkulisse und einem weiten Blick über die ganze Stadt zu genießen.

Die Villa wurde auf zwei Ebenen plus einem Kellergeschoss entworfen, die durch einen Aufzug verbunden sind. Es wurden die höchsten Qualitäten mit Fußbodenheizung sowie die besten Materialien wie Marmor und Holz verwendet. Auf der Eingangsebene befindet sich ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin und integrierter Küche, das als eine Abfolge von miteinander verbundenen Räumen angelegt ist, die die Essenz des modernen Innendesigns einfangen und als Erweiterung zu den Außenterrassen mit Essbereich und Sommerlounge, Swimmingpool, Solarium und Gartenbereichen offen sind, während man die großartige Aussicht genießen kann. Ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Gästebad vervollständigen diese Ebene.

Das Obergeschoss wird vollständig vom Schlafbereich eingenommen, wobei das große Hauptschlafzimmer über eine private Terrasse verfügt, von der aus man eine beeindruckende Aussicht hat, und die übrigen 3 Schlafzimmer sowie der Waschraum.

Um hervorzuheben, dass die Eigenschaft umfasst 3 bequeme Garagenplätze.

FEATURES:

Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Marmor-, Parkett- und Steinböden, Kamin, Einbauschränke.
-Offene Einbauküche, Waschküche.
-Terrassen, Veranden, Solarium, Schwimmbad, Garten, Garage.

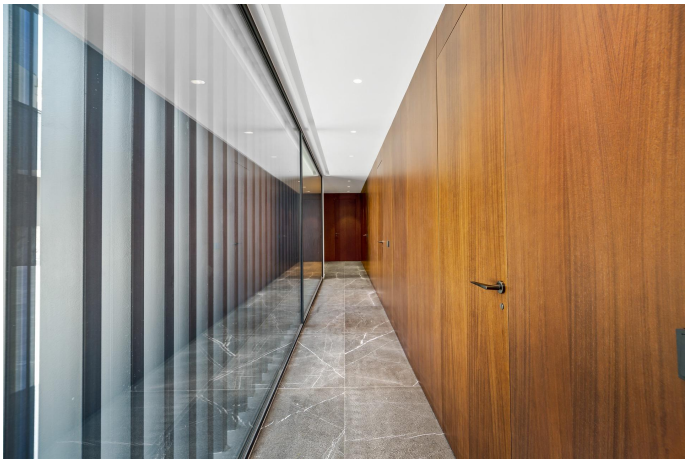
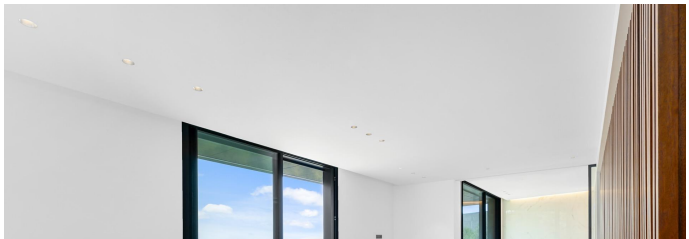
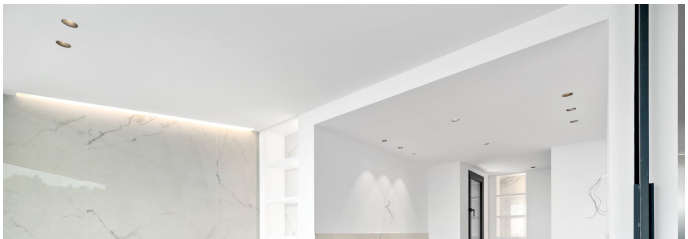
STANDORT:

-Wohngegend, freier Blick, Blick auf die Stadt, grüne Umgebung, 7 Minuten vom Zentrum Palmas entfernt, neben dem Golfplatz, in der Nähe von Restaurants und Geschäften.

Details

Doppelzimmer	6
Bäder	8
Wohnfläche	715
Fläche Terrasse	395
Fläche Grundstück	2053

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Kamin
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos