Moderne Neubauwohnungen in Palma mit außergewöhnlicher Architektur und Design.

Image not found or type unknown

Price

830.000 €

Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma-Stadt / Son Rapinya

Description

Die Autoren dieses Wohnbauprojekts haben ein neues Konzept der städtischen Architektur verfolgt, eine Architektur ohne dunkle und unzusammenhängende Bereiche, die sich auf die Verbindung der Räume untereinander und mit dem Außenbereich durch große Fenster mit maximaler Öffnung und minimaler Profilierung konzentriert, um sicherzustellen, dass Licht in jeden Winkel strömt. Die Arbeit an der Fassade mit Glas und Holzschwellen in Kombination mit dem Grün der integrierten Vegetation, erreichen eine große Dynamik in der Architektur sowie eine zusätzliche Wärmedämmung.

Das Gebäude befindet sich 10 Minuten vom Zentrum und der Altstadt von Palma entfernt, in der Nähe von Sportzentren, Schulen und allen Dienstleistungen. Aufgrund der hohen Lebensqualität in fußläufiger Entfernung zum Stadtzentrum ist es derzeit sehr gefragt.

Das Projekt berücksichtigt auch die neuesten Trends in der nachhaltigen Architektur, die auf Energieeffizienz, Optimierung der natürlichen Ressourcen und Gebäudesysteme zur Minimierung der Umweltauswirkungen beruhen.

Diese exklusiven Wohnungen haben 2 Schlafzimmer und eine Fläche von 109 m2, wo Raum, Materialien und Licht geschätzt werden. Das große Wohn-Esszimmer und die ausgestattete Küche sind direkt mit der großen 22 m2 großen Terrasse verbunden, die die Wohnungen bieten und die als Wohnzimmer im Freien und als Entspannungsraum dienen, um mehr Licht zu genießen.

Die Gemeinschaftsbereiche bestehen aus einem Eingangsbereich des Gebäudes mit einem perfekt gepflegten zentralen Innenhof und einer integrierten Vegetation, die die Umgebung mit Grün, Farbe und Frische erfüllt. Ein großer Swimmingpool mit Sonnenterrasse und Gartenbereichen ist der ideale Ort, um das balearische Klima zu genießen, sich zu entspannen und auszuruhen. Außerdem gibt es einen Fitnessbereich, in dem man bequem Sport treiben kann, ohne das Haus zu verlassen.

Zu jeder Wohnung gehören ein bequemer Tiefgaragenstellplatz und ein großer Abstellraum.

Eine zeitgenössische Vision von Häusern, die dazu einladen, das Wetter, das Licht und die Sonne in der Stadt zu genießen.

FEATURES:

-Klimaanlage, Fußbodenheizung, Doppelverglasung climalit, Aufzug, Einbauschränke.
-Einbauküche, Waschküche.
-Private Terrasse, privater Garten, Gemeinschaftspool und -gärten, zwei Parkplätze, Abstellraum.

STANDORT:

-In der Nähe von Geschäften und Restaurants, in der Nähe von Schulen und Sportzentren, in Gehdistanz zum Zentrum von Palma, hervorragende Anbindung an das Straßennetz.

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Wohnfläche	109

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Gemeinschaftlicher Pool
Solarium

Photos