balearhouse
consulting inmobiliario

Ausgezeichnetes Penthouse mit Schwimmbad und privatem Solarium in einer ruhigen Gegend von Palma



Price

1.420.250 €

Location

Son Armadans-Sa Teulera / Palma-Stadt / Son Armadans

Description

Es handelt sich um ein Neubauprojekt auf städtischem Niveau mit 10 Wohnungen, bei dem das gesamte Design mit Bedacht so gestaltet wurde, dass es genügend Persönlichkeit und Charakter besitzt, um sich in die grüne Umgebung, in der es sich befindet, einzufügen. Es handelt sich um eine ruhige Wohngegend in Palma de Son Armadans, die sich neben dem Wald von Bellver befindet und von Villen und landschaftlich gestalteten Gebäuden umgeben ist.

Das fantastische Neubauprojekt, das bis Ende 2023 fertiggestellt sein wird, ist eine perfekte Kombination aus Ausgewogenheit und Harmonie, die sich ganz natürlich in die Umgebung einfügt und Lust macht, hier zu leben. Die Schreinerei ist auch ein wichtiger Teil der Fassadenarbeit mit transparentem Glas und Holzschwellen, die kombiniert werden, um den Bedarf an Licht und Privatsphäre im Inneren der Häuser zu absorbieren und auch um eine größere Dynamik in der Architektur zu erreichen. Die sorgfältige Auswahl der Materialien des renommierten Unternehmens Porcelanosa hat dazu geführt, dass jedes der Häuser eine entspannende, komfortable und zeitlose Atmosphäre in einem aktuellen, hochwertigen Design mit den besten Oberflächen in modernen Räumen bietet, in denen auch die Konzepte der Nachhaltigkeit und Energieeffizienz eine wichtige Rolle spielen.

Das Gebäude besteht aus insgesamt 10 Wohnungen mit Erdgeschoss, Wohnungen und Penthäuser, letztere mit Solarium und privatem Pool, authentische urbane Oase, dass Sie sich verlieben werden. Die gemeinschaftlich genutzten Außenbereiche mit Garten und Schwimmbad wurden als ruhige Ecken zum Entspannen konzipiert und gestaltet. Alle Wohnungen haben eine Terrasse, einen Parkplatz und einen Abstellraum und verfügen über 1 oder 2 Schlafzimmer.

Diese Wohnung hat eine Gesamtfläche von 111 m2 einschließlich einer Terrasse von 30 m2. Es hat 2 Schlafzimmer und 2 Bäder.

FEATURES:

-Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Mikrozementböden aus Porzellan, Einbauschränke.
-Integrierte ausgestattete Küche.
-Private Terrasse, Gemeinschaftsgarten und Schwimmbad.
-Parkplatz und Abstellraum.
-Liefertermin: Ende 2023.

STANDORT:

-Zentrum, Blick auf die Stadt, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von Cafés, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe aller Dienstleistungen, in der Nähe des Paseo Marítimo, in der Nähe des historischen Zentrums, hervorragende Verkehrsanbindung.

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Wohnfläche	162
Fläche Terrasse	86

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Gemeinschaftlicher Pool
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos



