

## Beeindruckende Erdgeschosswohnung mit Garten in luxuriöser Wohnanlage

mage not fot	nd	or	type	unknown
$  \times  $				

Price Location

850.000 €

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca Südwesten / Sol de Mallorca

## Description

Diese Erdgeschosswohnung mit privatem Garten befindet sich in einer schönen Apartmentanlage in der luxuriösen und exklusiven Wohngegend von Sol de Mallorca. In der Nähe befinden sich mehrere weiße Sandstrände, Supermärkte, Restaurants, internationale Schulen und alle Annehmlichkeiten sowie mehrere Golfplätze und die spektakulären Yachthäfen von Portals und Port Adriano. Palma ist in 20 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Die Immobilie, die in allen Innenräumen sehr hell ist, hat eine Gesamtfläche von 138 m2 und besteht aus einem geräumigen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, drei Schlafzimmern und zwei kompletten Badezimmern (eines davon en suite). Es gibt eine überdachte Terrasse im Erdgeschoss von 46 m2 und einen großen offenen Garten von 162 m2. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein separater Abstellraum gehören dazu. Die Wohnanlage verfügt über 3 Gemeinschaftsschwimmbecken, einen Paddle-Tennisplatz und schöne Gartenanlagen.

## **FEATURES:**

- -Klimaanlage warm/kalt und Zentralheizung.
- -Integrierte Einbauküche
- -Terrassen und Privatgarten
- -Unterirdisches Parken
- -Gemeinschaftsschwimmbäder und -gärten

## STANDORT:

-Klarer Blick, Meerblick, 5 min.Strand, in der Nähe von Golfplätzen, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 20 min. von Palma.

Details Extras

Doppelzimmer 3 Klimatisierung

Bäder 2 Aufzug

Wohnfläche 184 Zentralheizung

Fläche Grundstück 162 Heizung

Gemeinschaftlicher Pool

Solarium

