balearhouse
consulting inmobiliario

Spektakuläre Designervilla mit Meerblick in Sol de Mallorca

Image not found or type unknown

Price

5.350.000 €

Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes / Mallorca Suroeste / Sol de Mallorca

Description

Diese beeindruckende Villa befindet sich in der luxuriösen und exklusiven Wohngegend von Sol de Mallorca. In der Nähe befinden sich mehrere weiße Sandstrände, Supermärkte, Restaurants, internationale Schulen und alle Annehmlichkeiten sowie mehrere Golfplätze und die spektakulären Yachthäfen von Portals und Port Adriano. Palma ist in 20 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Die Villa, deren Renovierungsprojekt im modernen mediterranen Stil unter Berücksichtigung der besten Architektur, des Designs, der Ökologie und der Funktionalität durchgeführt werden soll, ist nach Südosten ausgerichtet und befindet sich auf einem flachen Grundstück in zweiter Meereslinie. Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, ein Gäste-WC, eine Speisekammer, ein Hauswirtschaftsraum und zwei geräumige Schlafzimmer mit Bädern en suite. Im Obergeschoss befinden sich zwei Master-Suiten mit eigenem Bad und Zugang zu einer großen Terrasse; im Untergeschoss gibt es eine Garage.

Außerhalb des Hauses gibt es schöne Gärten, einen Swimmingpool, offene und überdachte Terrassen und Parkplätze für mehrere Fahrzeuge.

Die Fertigstellung ist für Sommer 2023 geplant.

FEATURES:

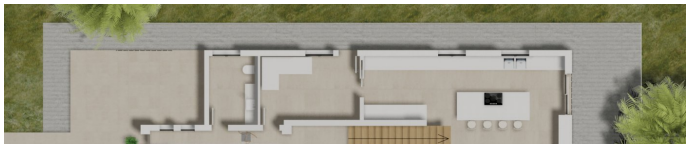
-Klimaanlage warm/kalt und Fußbodenheizung.
-Integrierte Einbauküche
-Überdachte und nicht überdachte Terrassen
-Parken im Freien und in der Garage
-Schwimmbad
Hausautomatisierungs- und Energiesparsystem

STANDORT:
-Klarer Blick, Meerblick, 5 min.Strand, in der Nähe von Golfplätzen, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 20 min. von Palma.

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Wohnfläche	540
Fläche Grundstück	1170

Extras

Klimatisierung
Grill
Doppelgarage
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos