

## Großes Grundstück mit bestem Meerblick in Son Vida mit Lizenz und exklusivem Projekt.



### Price

8.500.000 €

### Location

Son Vida / Palma-Stadt / Son Vida

### Description

Dieses herrliche Grundstück befindet sich in einer privilegierten Lage in der exklusivsten Wohngegend der Insel, Son Vida, in der Nähe der besten Golfplätze und aller Arten von Luxuseinrichtungen, während das Zentrum von Palma nur 10 Minuten entfernt ist.

Das Grundstück hat eine Fläche von 4.960 m<sup>2</sup> und befindet sich in einer erhöhten Lage, die sich wie ein großartiger Aussichtspunkt mit unglaublichem Blick auf die Bucht von Palma, die Stadt und die üppige mediterrane Vegetation, die das Land umgibt, erstreckt.

Es wird mit einer Lizenz und einem bereits ausgearbeiteten Projekt für eine große Villa von 1.579 m<sup>2</sup> mit einer zeitgenössischen Architektur angeboten, die im Einklang mit der Landschaft steht und mit edlen Materialien ausgeführt wurde, die dem Design Kraft verleihen, sowie mit völlig offenen Fenstern, so dass die Bewohner immer in Kontakt mit der schönen Umgebung sein können. Die Villa besteht aus einer Abfolge großer, hochmoderner, offener und durchgehender Räume, die einen fließenden Verkehr ermöglichen und das Licht in jeden Winkel dringen lassen. Es verfügt über 7 Schlafzimmer, 9 Bäder und ein Gäste-WC. Das Haus erstreckt sich über 556 m<sup>2</sup> Terrassen, die in Solarien und andere überdachte Bereiche aufgeteilt sind, um die Aussicht und die Momente im Freien geschützt vor der Sonne zu genießen. Es ist von einem weitläufigen Garten umgeben und verfügt über einen großen Infinity-Pool von 16 x 5,5 m, von dem aus Sie die unglaubliche natürliche Umgebung betrachten können.

Das Projekt verfügt über exklusive Einrichtungen wie einen Fitnessraum, einen Wellnessbereich, einen privaten Kinosaal, eine Garage für vier Fahrzeuge und einen Aufzug, der die verschiedenen Etagen miteinander verbindet, sowie über die neuesten technischen Entwicklungen.

### FEATURES:

-Solar von 4.960 m<sup>2</sup> mit Lizenz und Projekt.

### STANDORT:

-Luxus Urbanisation, unverbaubarer Blick, Meerblick, Meerblick, Blick auf Palma, Blick auf die Berge, in der Nähe von Golfplätzen, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von internationalen Schulen, 7min.Palma Zentrum und Paseo Maritimo, 10 min. nach Puerto Portals.

### Details

Fläche Grundstück 4960

### Extras

Photos

