balearhouse
consulting inmobiliario

Modernes Design bei der Renovierung dieser Wohnungen in einem historischen Gebäude in La Lonja.

Image not found or type unknown

Price

2.150.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma-Stadt / La Lonja-Borne

Description

Es handelt sich um den Umbau eines historischen Gebäudes in der ersten Reihe von La Lonja, einem der schönsten und lebhaftesten Stadtteile Palmas, direkt am Paseo Marítimo gelegen, einem Ort mit einem fantastischen und vielfältigen gastronomischen Angebot inmitten von engen Gassen voller Cafés und Terrassen, wo man die authentische Atmosphäre der Insel einatmen kann.

In dieser einmaligen Umgebung wird ein historisches Gebäude mit einer reichen Vergangenheit komplett renoviert, in dem 4 elegante Wohnungen mit Blick auf das Meer und den Yachthafen entstehen. Mit Respekt vor der Architektur dieses Stadtviertels werden bei der Renovierung zeitgemäße Räume geschaffen, die einladend und entspannt sind, mit großen Fenstern zum herrlichen Außenbereich, die sie mit natürlichem Licht erfüllen, und in denen edle Materialien wie Marmor und Holz mit Glas kombiniert werden, um ein modernes, hochwertiges Design zu schaffen.

In dem vierstöckigen Gebäude steht eine Maisonette-Wohnung zur Verfügung, die das Erdgeschoss und den ersten Stock einnimmt.

Diese Maisonette-Wohnung hat eine Fläche von 276 m2, die sich auf der Eingangsebene befindet, wo sich ein Fernsehzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine Garage und ein großer Abstellraum befinden. Die erste Etage wird von der Eingangshalle eingenommen, die die Etage in ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, ein weiteres Schlafzimmer, ein Bad und ein großes und helles Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche aufteilt.

Es sei darauf hingewiesen, dass alle Wohnungen für mehr Wohlbefinden und größere Effizienz automatisiert sind und die besten Eigenschaften auf dem Markt haben.

MERKMALE:

-Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Hausautomationssystem, Fischgrät-Holzböden, Einbauschränke.
Integrierte Küche, Gaggenau-Geräte, Waschküche.
-Terrasse, Balkone, Garage.

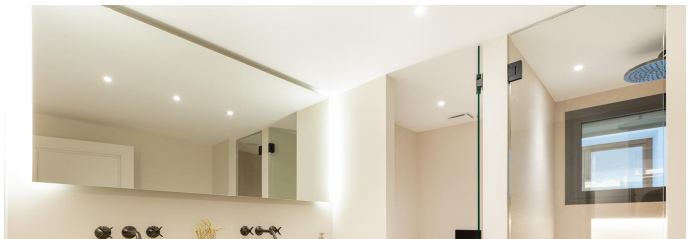
LAGERUNG.

-Blick auf den Hafen, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von Restaurants und Cafés, in der ersten Reihe des Paseo Marítimo, im historischen Zentrum.

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	3
Wohnfläche	276

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Aufzug
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Innenhof

Photos