

Ausgezeichnetes neues Penthouse in Südlage mit Solarium und privatem Pool in Palma



Price

695.000 €

Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma-Stadt / Son Rapinya

Description

Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum Palmas entfernt und in einer idealen Umgebung für Stadtliebhaber, die zu Hause Ruhe und Frieden suchen, befindet sich dieses exzellente, brandneue Penthouse in einer kürzlich errichteten Wohnanlage, die einen großen Swimmingpool und einen Gartenbereich bietet, um die Sonne und das gute Wetter in einem großen gemeinschaftlichen Außenbereich mit gepflegtem Design zu genießen. Außerdem gibt es in der Umgebung ein breites Angebot an Freizeitaktivitäten und Dienstleistungen, wie Restaurants, Supermärkte, Sportzentren und renommierte Schulen.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock und hat eine Fläche von 81 m², die mit exzellenten Materialien und Qualitäten ausgestattet ist, die das tägliche Leben angenehmer machen: Parkettböden, Klimaanlage, Zentralheizung, elektrische Jalousien und Doppelverglasung unter anderem. Alle Räume haben einen großen Zugang zu natürlichem Licht dank ihrer Südausrichtung und einem modernen und komfortablen Design.

Es ist in zwei Schlafzimmer und zwei Bäder, eines davon en suite, aufgeteilt. Das Wohnzimmer, das Esszimmer und die voll ausgestattete Küche bilden einen einzigen Raum mit Zugang zu einer Terrasse, von der aus man auf die große private Sonnenterrasse gelangt, die uns das Penthouse bietet, ein großer Raum von 62 m² mit wunderschönem unverbautem Blick, der über einen Swimmingpool, einen Essbereich und eine Sommerlounge verfügt; ein eigener Raum in der Stadt im Freien und mit Blick, den immer mehr Menschen suchen.

Hervorzuheben ist, dass die Immobilie über drei Tiefgaragenstellplätze verfügt, die im Preis inbegriffen sind, ein großer Vorteil und Komfort für die Eigentümer.

MERKMALE:

- Klimaanlage warm/kalt über Kanäle, Erdgasheizung, Parkettboden, Doppelverglasung, Aluminium, elektrische Jalousien, Einbauschränke.
- Offene Einbauküche.
- Private Terrasse, Solarium und Schwimmbad, Gemeinschaftspool und Garten.
- 3 Tiefgaragenstellplätze.

LAGE:

-Klarer Blick, neben Restaurants, neben Geschäften, neben Schulen, neben Sportzentren, ausgezeichneter Zugang zu allen Straßen und Verkehrsnetz.

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Baujahr	2021
Gemeinschaft	200
Wohnfläche	143
Fläche Terrasse	62

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Heizung
Waschküche
Möbel
Gemeinschaftlicher Pool
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Hell

Photos



