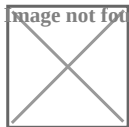


Tolle Wohnung mit hoher Qualität und Südausrichtung vor dem Golfplatz in Palma

image not found or type unknown



Price

1.695.000 €

Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma-Stadt / Son Rapinya

Description

In privilegierter Lage in einer der unverbaubarsten Umgebungen der Stadt Palma, umgeben von Natur und gegenüber einem der prestigeträchtigsten Golfplätze der Insel, befindet sich diese große, lichtdurchflutete Wohnung mit einer unschlagbaren Südausrichtung innerhalb einer gepflegten Wohnanlage, die weitläufige Gartenbereiche, zwei fantastische Swimmingpools und großzügige Wellness-Räume mit Fitnessraum, Sauna und beheiztem Pool bietet, in denen Sie sich entspannen und Zeit für sich selbst haben können.

Höchste Qualität in Kombination mit einem tadellosen modernen Design und maximalem Komfort kennzeichnen diese exzellente Wohnung, bei der auch die maximale Energieeffizienz erreicht wurde, ein weiterer wichtiger Punkt beim Bau des Hauses.

Die große Wohnung hat eine Fläche von 229 m² plus eine große Terrasse von 38 m², die zu einem idealen Wohnbereich im Freien wird, wo Sie die Ruhe und den Frieden genießen können, mit einer natürlichen Kulisse, die durch die Gärten und den blauen Touch des Swimmingpools gekennzeichnet ist.

Es verfügt über fünf Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad und das Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer und Zugang zur Terrasse. Der Hauptwohnbereich besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin, einem Esszimmer und einer modernen Küche, die zu allen Räumen hin offen ist und von der aus man durch große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen, auf die Terrasse gelangt. Ein weiteres Badezimmer und eine Waschküche vervollständigen diese exzellente Wohnung mit großen Ausmaßen, in der Sie in einer grünen Umgebung mit maximalem Wohlbefinden leben können, perfekt für diejenigen, die die Stadt und die Nähe zu allem mögen, aber Ruhe und Frieden wollen, wenn sie nach Hause kommen.

Zur Immobilie gehören auch eine Tiefgarage für drei Autos und ein Abstellraum.

AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Aluminium/Climalit, Kamin, Marmorboden, Einbauschränke.
- Offene Einbauküche, Waschküche.
- Private Terrasse, Gemeinschaftspools, Gemeinschaftsgärten, Fitnessraum, Wellnessbereich.
- Tiefgarage, Abstellraum.

LAGE:

- Südlage
- Grüne Umgebung, gegenüber dem Golfplatz, 5 Min. vom Stadtzentrum von Palma entfernt, in der Nähe von Schulen und Kinderspielflächen, in der Nähe von Sportzentren, Strände in Gehweite, hervorragende Anbindung an das gesamte Straßennetz.

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	4
Baujahr	2019
Nützliche Meter	229
Wohnfläche	267
Fläche Terrasse	38

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Heizung
Kamin
Waschküche
Gemeinschaftlicher Pool
Sauna

Photos



