

Exklusive Immobilie direkt am Meer mit großer Terrasse und direktem, privatem Zugang zum Meer.

image not found or type unknown



Price

2.485.000 €

Location

Cala Mayor-San Agustín / Palma-Stadt / Sant Agustí

Description

Genießen Sie die Magie des Badens im Meer zu jeder Tageszeit direkt von der Terrasse Ihres Hauses; Ruhe und Entspannung garantiert.

Mit Blick auf das Meer aufzuwachen und in sein sauberes Wasser einzutauchen ist ein Privileg, das nur wenige genießen können. Dieses fantastische Erdgeschoss bietet uns eine 100 m² große Terrasse, von der aus wir einen völlig privaten Zugang zum Meer haben, das die Küstengegend von San Agustín in Palma umspült, einem Ort voller Leben mit allen notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben in der Umgebung, sowie dem angesehenen Sporthafen von Cala Nova.

Die Immobilie hat eine Gesamtfläche von 170 m², ist nach Süden ausgerichtet und befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten Gebäudes direkt am Meer.

Es verfügt über 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, das Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidebereich sowie einen weiteren Innenraum, der nach Belieben genutzt werden kann, ein Spielzimmer, ein Büro oder ein zusätzliches Ankleidezimmer. Ein großer Hauptraum wird vom Wohn-Esszimmer mit einer großen offenen und voll ausgestatteten Küche eingenommen. Sowohl dieser Bereich als auch zwei der Zimmer öffnen sich durch große Fenster zum herrlichen Meerblick und zur privaten Terrasse des Hauses, von der aus Sie das Meer fast berühren können.

Das Haus verfügt über eine große Garage für den maximalen Komfort seiner Besitzer.

Leben in einem ewigen Sommer vor dem Mittelmeer mit allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens und 5 Minuten vom Zentrum von Palma entfernt.

EIGENSCHAFTEN:

-Klimaanlage warm/kalt über Kanäle, elektrische Heizung, Einbauschränke, Ankleidezimmer, Steingutboden, Gebäude mit Aufzug.

-Offene Einbauküche.

-Private Terrasse 100 m², Garage.

LAGERUNG:

-Südlage

-Meerblick, direkter Zugang zum Meer.

-In der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe des Yachthafens, in der Nähe von Einkaufszentren, 5 min. vom Stadtzentrum von Palma.

Details

Doppelzimmer 2
Bäder 3
Wohnfläche 170
Fläche Terrasse 100
Baujahr 2002

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Heizung

Photos

