balearhouse
consulting inmobiliario

Exklusives Boutique-Hotel in Sineu zu verkaufen; einzigartige Investitionsmöglichkeit



Price

2.100.000 €

Location

Alaro-Inca-Sineu / Mallorca Inselmitte / Sineu

Description

Dieses exklusive Boutique-Hotel ist in einem ehemaligen Herrenhaus aus dem Jahr 1890 untergebracht, das komplett renoviert wurde. Dabei wurde die traditionelle Architektur beibehalten und eine nachhaltige Renovierung mit einem minimalistischen und modernen Design kombiniert, um einen entspannenden Rückzugsort zu schaffen.

Immer mehr Gäste sind auf der Suche nach einem intimen und persönlichen Erlebnis abseits der großen Resorts, wo sie eine persönlichere Betreuung und ein einzigartiges kulturelles Erlebnis während ihrer Reise genießen können. In dieser Immobilie finden Sie eine besondere Unterkunft, die eine fantastische Gelegenheit darstellt, zu investieren und eine Touristenunterkunft zu erwerben.

Es befindet sich im Landesinneren von Mallorca, in dem charmanten Dorf Sineu, das auf einem Hügel im Zentrum der Insel liegt. Das monumentale und architektonische Ensemble seiner Altstadt sowie sein traditioneller Markt haben Sineu zu einem attraktiven Touristenort für diejenigen gemacht, die Mallorca eingehend kennen lernen möchten. Dank seiner Lage kann man die Strände und die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Insel leicht mit dem Auto erreichen und eine Vielzahl von Ausflügen unternehmen. In der Umgebung des Hotels gibt es zahlreiche Restaurants, kleine Bars, Cafés und Kunsthandwerksläden sowie alle notwendigen Dienstleistungen.

Dieses stilvolle Hotel-Boutique hat eine Fläche von 525 m2 und ist auf 3 Ebenen mit einer warmen und gemütlichen Atmosphäre entwickelt. Es hat 9 Zimmer-Suiten, die alle zwischen der ersten und zweiten Ebene angeordnet sind.

Die Eingangsebene empfängt uns mit der Rezeption, dem großen Wohnzimmer, dem Esszimmer, der Küche und einem fantastischen Weinkeller. Auf dieser Ebene befinden sich auch drei der Schlafzimmer und der große Außenbereich mit der 235 m2 großen Gartenterrasse mit Schwimmbad, Liegewiese und einem Gebäude mit Bad; eine stilvolle Oase der Kühle. Ein Fahrradabstellplatz gehört ebenfalls zu dieser Ebene.

In der ersten Etage befinden sich sechs weitere Schlafzimmer, von denen zwei über eine Terrasse verfügen. Im obersten Stockwerk, von dem aus man einen herrlichen Blick auf die gesamte Umgebung hat, befinden sich ein Turm, Zimmermaschinen und Platz für zwei oder drei weitere Suiten.

Der Zauber eines Boutique-Hotels an einem der reizvollsten Orte Mallorcas.

LOCATION:

-Zone Zentrum von Mallorca, 20 min. vom Flughafen, 40 min. von Palma.

-En Sineu Menschen, zusammen mit Restaurants, Cafés und alle Dienstleistungen rund um, in der Nähe

Details

Doppelzimmer	9
Bäder	11
Etagen	3
Wohnfläche	730
Fläche Terrasse	235
Fläche Grundstück	525

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Kamin
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos





