

Neu gebaute Häuser mit privatem Garten und Pool in einer atemberaubenden Naturlandschaft

image not found or type unknown



Price

915.000 €

Location

Calvià / Mallorca Südwesten / Es Capdella

Description

Diese schönen neuen Doppelhaushälften mit traditioneller mallorquinischer Architektur, die das ganze Wesen Mallorcas widerspiegeln, befinden sich in der Gemeinde Calvia, im ruhigen Dorf Capdellá, das auf einem kleinen Hügel mit herrlichem Blick auf die umliegende Berglandschaft liegt. Neue Infrastrukturen koexistieren mit alten Steinhäusern, Gartenanlagen, Restaurants mit typischer Gastronomie der Insel und Wochenmärkte machen diesen Ort zu einem ruhigen Ort, aber mit viel Leben und Charme. Außerdem sind schöne Strände wie Sant Elm oder Cala Egos nur 5 km entfernt.

Es handelt sich um ein Projekt mit 10 Doppelhaushälften, die im Stil der Gegend mit Steinmauern und autochthonen Materialien gebaut werden, aber mit einem modernen Design mit offenen und durchgehenden Innenräumen, die jeden Raum mit Licht füllen.

Jedes Haus hat eine Fläche von 175 m², mit einer Terrasse von 39 m² und einem privaten Garten von 156 bis 185 m², sowie einen privaten Swimmingpool. Sie sind auf zwei Etagen gebaut und verfügen über drei Schlafzimmer, zwei Bäder und eine Toilette.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, Esszimmer und moderne offene Küche, mit einfachen Linien und komplett ausgestattet. Dieser Raum hat direkten Zugang zur Terrasse, Garten und Schwimmbad. Eine Gästetoilette und ein Waschraum vervollständigen diese Etage. Im Obergeschoss befinden sich die drei Schlafzimmer (das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse) und ein weiteres Bad.

Beachten Sie, dass jedes Haus über zwei Parkplätze und einen Abstellraum verfügt und komplett möbliert angeboten wird

MERKMALE:

-Klimaanlage warm/kalt, in jedem Raum regulierbar, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Porzellanfußboden, athermische Systeme, automatische Bewässerung, Vorinstallation für automatisches Aufladen von Fahrzeugen.

Offene Einbauküche

-Terrasse, Garten und privater Swimmingpool, Parkplatz, Abstellraum.

LAGERUNG:

-Klare Sicht auf die Berge, in der Nähe des Dorfes, mit allen Dienstleistungen, 5 Min. von den Stränden, 20 Min. von Palma.

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	3
Etagen	2
Wohnfläche	175
Fläche Terrasse	39

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Eigenes Schwimmbad
Automatisches Bewässerungssystem
Heizung

Photos



