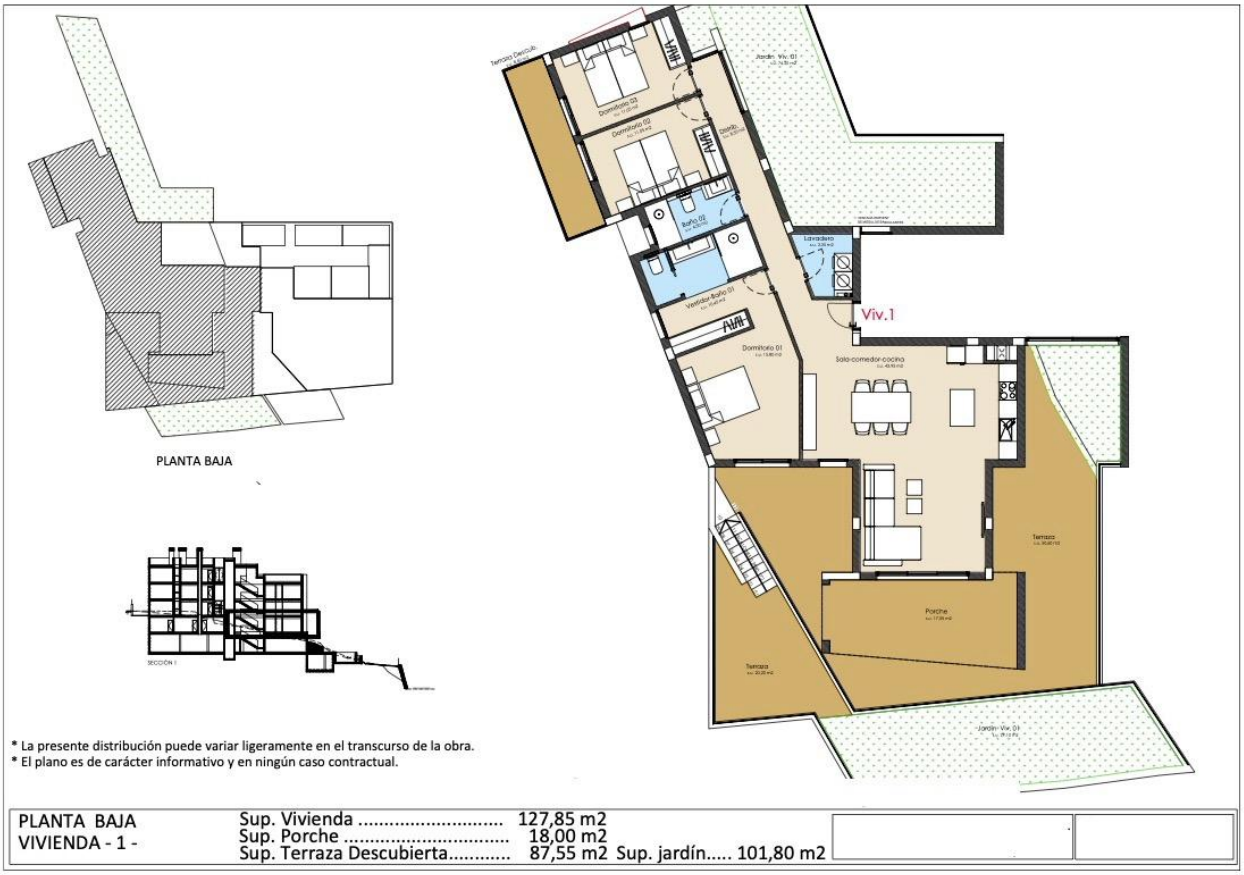
balearhouse
consulting inmobiliario

Qualität und Design in diesem neuen Projekt im Erdgeschoss in der Nähe des Meeres in Cala Mayor



Price

1.150.000 €

Location

Cala Mayor-San Agustín / Palma-Stadt / Cala Major

Description

Dieses moderne Neubauprojekt mit Blick auf das Meer und die grünen Hügel wird derzeit in der Ortschaft Cala Mayor gebaut, einer Küstengegend von Palma, die über einen fantastischen Hafen wie den Hafen von Cala Nova und einen schönen Strand mit allen Dienstleistungen verfügt. Cala Mayor ist ein idealer Ort für alle, die Strand- und Urlaubsatmosphäre mit einem Aufenthalt in der Stadt verbinden und alle Annehmlichkeiten, die Palma zu bieten hat, genießen möchten.

Das exklusive Projekt wird im Sommer 2025 fertiggestellt sein und uns mit 6 exklusiven Häusern in modernem Design überraschen, die zur gesamten Landschaft hin offen sind, innerhalb eines Komplexes mit herrlichen Einrichtungen, Garten und Gemeinschaftspool, der von einer Sonnenterrasse umgeben ist. Darüber hinaus verfügen sie über eine Garage und einen Abstellraum für totalen Komfort.

Die 6 Immobilien sind in 3 verschiedenen Typologien von 121 bis 205 m2 entwickelt; 2 Erdgeschosse mit privaten Terrassen und Garten, zwei Wohnungen mit Terrassen und 2 Penthäuser mit Terrasse und privatem Solariumbereich mit Swimmingpool. Alle haben 3 Schlafzimmer und 2 Bäder und wurden mit erstklassigen Qualitäten und Oberflächen unter einer sorgfältigen Ästhetik entworfen, die die komfortablen Innenräume mit Fußbodenheizung und durchgehenden Küchen- und Wohn-Esszimmern mit Zugang zu fantastischen Terrassen mit natürlichem Licht beleuchtet.

Dieses Erdgeschoss verfügt über 128 m2 Wohnfläche plus eine Veranda von 18 m2. Dazu kommen die fantastischen privaten Außenbereiche, die 87 m2 Terrassen und einen Garten von 102 m2 einnehmen.

Balearhouse stellt Ihnen gerne alle Informationen zu diesem Projekt zur Verfügung, die Sie benötigen.

MERKMALE:

-Klimaanlage, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Aufzug.
-Vollständig ausgestattete integrierte Küche, Waschküche.
-Private Terrassen, private Gärten im Erdgeschoss, Solarium und private Swimmingpools in den Penthäusern, Gemeinschaftsgärten und Swimmingpool, Garage und Abstellraum.

LAGE:

-Meerblick, in der Nähe des Strandes, in der Nähe von Restaurants und Cafés, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von medizinischen Einrichtungen, in der Nähe von internationalen Schulen, in der Nähe des Yachthafens, 5 Minuten vom Zentrum von Palma, hervorragende Anbindung an das Straßennetz.

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	2
Nützliche Meter	128
Wohnfläche	146
Fläche Terrasse	189

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Gemeinschaftlicher Pool

Photos





