Moderne Neubauvilla in Costa d'en Blanes mit wunderschönem Blick bis zum Meer



Price

5.800.000 €

Location

Costa den Blanes-Portals Nous / Mallorca Südwesten / Costa den Blanes

Description

Dieses fantastische Neubauhaus in top Design nutzt die privilegierte Umgebung, in der es sich befindet, das Wohngebiet Costa d'en Blanes, eine exklusive Enklave in einer ruhigen Umgebung mit Sonne den ganzen Tag, Stränden, Sportaktivitäten und Meeresattraktionen, alle nur wenige Minuten vom prestigeträchtigen Yachthafen von Portals und 10 Minuten entfernt. von Palm.

Mit einer avantgardistischen Architektur, die mit der Natur verbunden ist und Holz und Naturstein zwischen großen Fenstern als transparente Wände verwendet, steht diese Villa auf einem 1.255 m2 großen Grundstück mit hoher Privatsphäre und herrlichem Blick bis zum Meer. Es hat eine Fläche von 665 m2 mit durchgehenden Räumen, die von natürlichem Licht umgeben sind, mit Blick auf die gesamte wunderschöne Landschaft und mit höchster Qualität und Energieeffizienz ausgeführt.

Es wurde auf 2 Ebenen plus einem Kellergeschoss entworfen, die alle durch Treppen und Aufzug verbunden sind. Es verfügt über 4 große Schlafzimmer, 6 Badezimmer und eine Toilette.

Im Erdgeschoss finden wir den großen durchgehenden Raum aus Wohn-Esszimmer und integrierter Küche, alle in einem modernen, komfortablen und funktionalen Design, nach außen offen und mit Zugang zu den fantastischen Terrassen. Eine Gästetoilette, der unabhängige Waschraum und die großzügige Garage für drei Autos runden diese Ebene ab. Im Erdgeschoss befindet sich der Ruhebereich, wobei das große Hauptschlafzimmer mit Bad und großem Ankleidezimmer sowie zwei weitere große Schlafzimmer ebenfalls mit eigenem Bad ausgestattet sind. Alle Zimmer sind offen für die herrliche Aussicht und eigene Terrassen.

Schließlich besteht das Untergeschoss aus den Technikräumen, einem großen Mehrzweckraum, der mehrfach genutzt werden kann, einschließlich Fitnessraum und zwei Badezimmern. Von dieser Ebene aus haben Sie Zugang zum Solariumbereich und dem großen Infinity-Pool mit dem Plus der fantastischen Aussicht.
Das Haus bietet uns für den totalen Komfort von Freunden und Familie einen völlig unabhängigen Anbau unter dem Pool mit Zimmer, Bad und Ausgang zum gesamten Gartenbereich, ein großartiger Ort zum Entspannen.

Der riesige Solariumbereich, der die Villa krönt, bietet allen Komfort im Freien mit Meerblick, eine der großen Freuden, die uns die Natur auf Mallorca bietet.

LAGE:

-Wohngebiet, Meerblick, in der Nähe von Stränden, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von internationalen Schulen, 2 min. von Puerto Portals, 5 min. von Palm.

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	6
Wohnfläche	665
Fläche Grundstück	1255
Nützliche Meter	599

Extras

Apart. Separado
Aufzug
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Automatisches Bewässerungssystem

Photos





