balearhouse
consulting inmobiliario

# Große Moderna Designvilla mit spektakulärem Außenbereich und Meerblick in Sol de Mallorca



Price

4.300.000 €

Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca Südwesten / Sol de Mallorca

## Description

Atemberaubendes modernes Design in dieser neu gebauten Villa mit Freiflächen und Meerblick, die eine entspannte und sehr helle Umgebung in der wunderschönen Küstenumgebung im Südwesten der Insel Sol de Mallorca bietet, einer ruhigen Enklave mit wunderschönen Stränden sowie hervorragenden Einrichtungen für Golfübungen ganz in der Nähe.Moderna

Die Villa befindet sich derzeit im Bau und wird bis Ende 2024 fertiggestellt. Es wird mit den höchsten Qualitäten, Top-Marken und der Verwendung von hervorragenden natürlichen Materialien durchgeführt.

Das Grundstück ist 1.391 m2 groß und das Haus wird 643 m2 auf zwei Ebenen mit klarem und modernem Interieur haben, das mit den spektakulären Außenbereichen verbunden ist, in denen Sie sich mit Freunden treffen oder einfach nur entspannen können, bestehend aus einer großen Terrasse, einem großen Garten mit automatischer Bewässerung, um die Natur zu genießen und der Poolbereich mit Solarium, um die langen Sonnenstunden zu nutzen. Moderna

Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohnzimmer mit Essbereich und eine offene Küche mit Kochinsel, die mit Gaggenau-Geräten ausgestattet ist und alle mit großen Glastüren ausgestattet sind, die den Raum vollständig öffnen, um sich mit dem Außenbereich zu verbinden und mehr Geräumigkeit und Tageslicht zu erzielen. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Schlafzimmer mit Bad. Im Obergeschoss befinden sich die restlichen 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und das Hauptschlafzimmer mit eigener Terrasse.

Das Anwesen wird eine große Garage für absoluten Komfort haben.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Natursteinböden, Alarmanlage, Einbauschränke, Aluminium/climalit
-Offene Küche mit Gaggenau-Geräten ausgestattet.
-Terrassen, Veranda, Garten, Schwimmbad, automatische Bewässerung
- Garage

LAGE:

-Meerblick, freie Sicht, in Strandnähe, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, a 15 min.de Handfläche.

## Details

| | |
|---|---|
| Doppelzimmer | 5 |
| Bäder | 5 |
| Etagen | 2 |
| Baujahr | 2025 |
| Wohnfläche | 643 |
| Fläche Grundstück | 1391 |

## Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Grill
Zentralheizung
Heizung
Doppelgarage
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

## Photos





