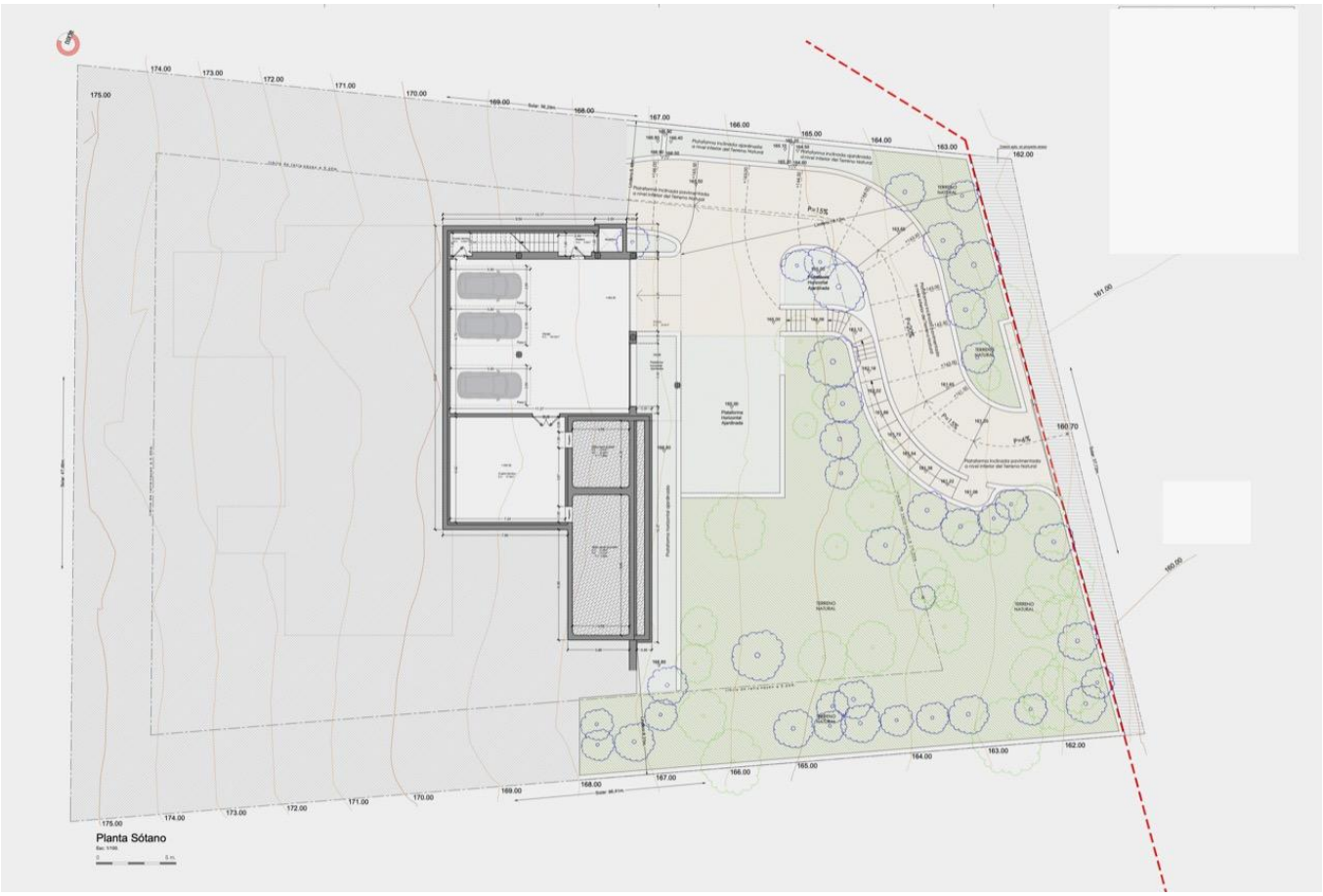
balearhouse
consulting inmobiliario

Spektakuläre Avantgarde-Villa mit großen Gartenflächen und Terrassen im Freien in Son Vida



Price

8.400.000 €

Location

Son Vida / Palma-Stadt / Son Vida

Description

Diese neu erbaute Villa mit modernem Design und Inspiration in balinesischer Architektur befindet sich in einer luxuriösen Lage in der prestigeträchtigen Wohngegend von Son Vida in Palma und öffnet ihre Räume nach außen, um das ganze Jahr über genossen zu werden.

Die große Villa ist ein faszinierendes Zuhause mit innovativen Lösungen, um ein hohes Maß an Wohlbefinden in einem Design von geräumigen und anpassungsfähigen Räumen voller Licht zu erreichen, dank der Konfiguration ihrer Architektur und der Glastrennwände, die die Räume nach außen projizieren und begünstigen das Leben im Freien auf den fast 500 m2 Terrassen mit einem großen kanalförmigen Pool. Die Vegetation ist Teil des Entwurfs mit 1.467 m2 dichten Gärten, die den Alltag mit Natur füllen.

Die hohe Qualität des Designs unter Verwendung der besten natürlichen Materialien auf dem Markt sowie der Einsatz von Hausautomationstechnologie sind die Hauptelemente, um intelligentere, anspruchsvollere und wärmere Räume zu schaffen, während sie gesünder und nachhaltiger sind.

Auf einem Grundstück von 2.654 m2 nimmt die spektakuläre Villa 935 m2 ein und besteht aus drei verschiedenen Ebenen:

-Ein Untergeschoss mit einer großen Designgarage, die mit einer Aufladung für Elektroautos ausgestattet ist und Platz für sechs Autos bietet.

-Erdgeschoss, mit einer spektakulären Halle, die das Haus auf der linken Seite in ein großes Wohnzimmer verteilt, gefolgt von einem Wohnzimmer, beide durch eine Wand mit einem ästhetischen High-End-Wasserdampfkamin und Schiebewänden getrennt, um mehr Privatsphäre zu erreichen oder mehr Geräumigkeit, die die Räume schließt oder vereint. Dann gibt es einen Kinoraum, der sich zusammen mit den beiden vorherigen Räumen auf die große Terrasse und den üppigen Garten öffnet. Auf der rechten Seite von der Halle finden wir einen Raum, der für Gäste sein oder ein Büro, ein Badezimmer und die große Küche nutzen kann, einen weiteren Designraum mit fortschrittlicher Gaggenau-Technologie, Ausgang zu einer Innenterrasse und getrennt von einer anderen Industrieküche mit Zugang zu einem Lager, das auch von außen zugänglich ist. Im selben Flügel des Hauses finden wir ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und den herrlichen Wellnessbereich, der im Haus mit Fitnessraum, Spa, Sauna und Hagan eingerichtet wurde, ein echtes Refugium, in dem Sie den Alltag vergessen, Sport treiben und entspannen können. Von hier aus gelangen Sie auf die Rückseite des Hauses, wo wir eine schöne Terrasse mit Brunnen finden.

-Erster Stock, mit Zugang über eine Treppe, deren Wände aus handgeschnitztem mallorquinischem Stein bestehen. Hier auf einem Eichenholzboden wurden zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und das spektakuläre Hauptschlafzimmer von 150 m2 mit privaten Terrassenflächen, Wohnzimmer, großem Ankleidezimmer mit transparenten Einbauschränken und großem Badezimmer angeordnet.

Zeitgenössisches Design in diesem spektakulären Haus, einzigartig und voller Licht, in voller Verbindung mit der Natur

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage, Fußbodenheizung, Natursteinböden, Kamin, Einbauschränke, Aufzug, hohe Decken, Schiebefenster, Flurverkleidungen, Hausautomationssystem.

-Terrassen, Veranden, Solarium, Grill, Schwimmbad, Gärten, automatische Bewässerung, Fitnessraum, Dampfsauna, traditionelle Sauna.

-Garage für sechs Autos

LAGE:

-Freie Aussicht, Blick auf die grünen Berge, Wohngebiet, neben dem Golfplatz, 10 min.vom Zentrum von Palma.

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	5
Etagen	3
Baujahr	2023
Wohnfläche	935
Fläche Grundstück	2564

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Grill
Zentralheizung
Heizung
Doppelgarage
Waschküche
Möbel
Gemeinschaftlicher Pool
Eigenes Schwimmbad
Sauna
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos





