balearhouse
consulting inmobiliario

Außergewöhnliches Grundstück mit Meerblick und Villenprojekt im exklusiven Puerto de Andratx



Price

2.650.000 €

Location

Andratx / Mallorca Südwesten / Port Andratx

Description

Dieses außergewöhnliche Grundstück, das mit einem Projekt einer beeindruckenden modernen Villa angeboten wird, befindet sich in einer privilegierten Lage mit herrlichem Meerblick in der exklusiven Enklave der Südwestküste Mallorcas von Puerto de Andratx.

Das Grundstück umfasst 1.350 m2 in einer Umgebung mit Blick auf den spektakulären Hafen und das geplante Projekt stellt eine große Villa von 659 m2 Fläche mit einer avantgardistischen Architektur dar, die alle natürlichen Elemente nutzt, um Teil der Umgebung zu sein.

Materialien, Räume, Licht und Gärten bilden diese prächtige Villa, die sich mit der Natur verbindet und in der die neuesten Technologien eingesetzt wurden, um eine bessere Lebensqualität zu erreichen.

Das exklusive Design umfasst unter anderem einen Außenpool, einen beheizten Pool, eine Sauna, einen Fitnessraum, eine Weinbar, ein Heimkino-Fernsehsystem, einen Grill, ein Ladesystem für Elektrofahrzeuge, Regenrückhaltesysteme für die Gartenbewässerung und Beschattungskontrolle sowie eine natürliche Belüftung. Die gesamte Verteilung der Räume ist so gestaltet, dass die herrliche Aussicht in den Vordergrund gerückt wird.

Sprechen Sie mit uns und wir geben Ihnen alle notwendigen Informationen, um alle Details dieses Landes und das außergewöhnliche Projekt, das es begleitet, zu kennen.

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	6
Baujahr	2025
Wohnfläche	659
Fläche Grundstück	1350

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Grill
Zentralheizung
Heizung
Doppelgarage
Waschküche
Möbel
Eigenes Schwimmbad
Sauna
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos





