balearhouse
consulting inmobiliario

Herrliches Grundstück in Sol de Mallorca mit Projekt und Lizenz für zeitgenössische Villa



Price

2.500.000 €

Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca Südwesten / Sol de Mallorca

Description

Das Hotel liegt in einer anderen der exklusivsten Gegenden im Südwesten der Insel, Sol de Mallorca, mit schönen Sandstränden, Restaurants, in der Nähe von internationalen Schulen, sowie mehreren Golfplätzen und den spektakulären Yachthäfen von Puerto Portals und Port Adriano, Wir finden dieses ausgezeichnete Grundstück mit einer Fläche von 2.257 m2, das mit einem innovativen zeitgenössischen Villenprojekt und einer Lizenz zur Durchführung angeboten wird.

Die große projizierte Villa besteht aus 1.282 m2 mit einem spektakulären modernen Design von gut verteilten und funktionalen Räumen, hell und offen für die schöne Umgebung, die dieses Grundstück umgibt, mit Terrassen, Swimmingpool und Grünflächen.Moderna

Die Villa wird auf drei Ebenen entwickelt, die mit einem Aufzug verbunden sind, mit einer Architektur und Innenarchitektur, die mit der Landschaft verschmilzt und gleichzeitig die natürliche Umgebung bewahrt.

Auf der Eingangsebene wurde der große Wohnbereich angeordnet, der in eine Bibliothek mit Kamin und ein geräumiges Wohnzimmer unterteilt ist. Daneben die spektakuläre offene Designküche mit Essbereich sowie eine weitere geschlossene Küche. All dieses Stück Wohnzimmer und Küche öffnet sich nach außen von Terrasse, Pool und Garten mit einer Toilette für absoluten Komfort. Zwei Zimmer mit Bad, WC, großem Abstellraum und Aufzug gehören ebenfalls zu dieser Ebene.

Das Obergeschoss ist für den Ruhebereich vorgesehen, wobei das Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer, Bad und großer privater Terrasse sowie zwei weiteren Schlafzimmern ausgestattet ist, eines davon auch Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad und alle mit freiem Meerblick.

Der Keller ist ein großer Raum mit einer Garage für drei Autos, in dem Sie ein Fitnessstudio, einen Kinoraum, ein Büro, ein Ankleidezimmer oder das gewünschte Extra unterbringen können.

Neben diesem Grundstück befindet sich ein weiteres mit den gleichen Eigenschaften und auch mit einem bereits erstellten Projekt einer weiteren prächtigen Designervilla (Ref.2406021). Beide können zusammen mit einer Preisrevision erworben werden.

Details

Etagen	3
Wohnfläche	1
Fläche Grundstück	2

Extras

Automatisches Bewässerungssystem

Photos



