balearhouse
consulting inmobiliario

Moderne Moderna Villa des Neubaus mit Blick auf das Meer an der Spitze von Bendinat



Price

6.700.000 €

Location

Bendinat-Cas Catala-Illetes / Mallorca Südwesten / Bendinat

Description

Diese moderne Neubauvilla befindet sich in privilegierter Lage an der Südwestküste Mallorcas, in der prestigeträchtigen Enklave Old Bendinat, einer Oase der Ruhe für Liebhaber von Meer, Golf und Ruhe, nur 10 Minuten vom Zentrum von Palma entfernt.Moderna

Auf einem Grundstück von 767 m2 erhebt sich das Haus mit einer zeitgenössischen Architektur, die für die gesamte umgebende Landschaft offen ist, einer rein mediterranen Umgebung mit Pinien und dem Meer im Hintergrund.

Die für die Konstruktion verwendeten Materialien sind von erster Qualität und schaffen ein komfortables Design von weißen und sehr hellen Räumen, die durch die Verwendung von Holz nuanciert werden. Die Außenbereiche verfügen über einen gepflegten Garten und einen großen Pool, der von einem Solariumbereich umgeben ist, sowie eine große Außenküche mit Essbereich, in der Sie die Sonne, die Natur und die Verbindung mit der Natur in vollen Zügen genießen können.

Es wurde auf drei Etagen entwickelt, die mit dem Aufzug verbunden sind und mit allem Komfort ausgestattet sind, um maximales Wohlbefinden zu bieten, mit fünf Schlafzimmern und sechs Bädern, fünf davon en suite. Das Wohnzimmer, das Esszimmer und der offene Küchenbereich nehmen einen einzigen Raum im Obergeschoss ein, mit Zugang zur Terrasse und Glaswänden, die die gesamte Landschaft mit dem Meer im Hintergrund leicht in den Innenraum eindringen lassen

Die Villa verfügt über eine große Garage mit Platz für mehrere Autos und gipfelt in einer weiteren großen Terrasse, die ebenfalls mit einem Swimmingpool, einem Wohnzimmer und einer herrlichen Aussicht bis zum Meer ausgestattet ist.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm/ kalt, Fußbodenheizung, Aluminium/ climalit, Alarmanlage, Aufzug, Einbauschränke
-Terrassen, Garten, Solarium, Garten, Außenküche mit Grill, automatische Bewässerung.
-Garage mehrere Autos, tratero

LAGE:

-Freie Sicht, seitlicher Meerblick, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 10 min. von Palma

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	6
Etagen	3
Baujahr	2020
Wohnfläche	519
Fläche Grundstück	767

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Aufzug
Balkon
Grill
Zentralheizung
Heizung
Doppelgarage
Waschküche
Möbel
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos





