balearhouse
consulting inmobiliario

Außergewöhnliches Anwesen in einer exklusiven Wohnanlage mit Meerblick in Santa Catalina



*The images shown are for illustration purposes only and may not be an exact representation of the actual product finish.

Price

1.320.000 €

Location

Santa Catalina-Son Espanyolet / Palma-Stadt / Santa Catalina

Description

Mit Meerblick und in der hellen Lage zwischen der Promenade und dem aufstrebenden Viertel Santa Catalina, einer der begehrtesten Lagen in Palma, weil sie neben dem schönen Hafen liegt und gleichzeitig ein außergewöhnliches Gastronomie- und Freizeitangebot bietet, befindet sich dieses prächtige Wohnprojekt, das auf ein außergewöhnliches zeitgenössisches Design mit reinen Linien setzt, bei dem Innen und Außen in großzügigen Räumen gemischt werden, die für die Umwelt verantwortlich sind, da alles so gestaltet ist, dass ein minimaler Energieaufwand entsteht.

Es ist ein ehrgeiziges Projekt, bei dem exklusives Wohnen neu definiert wird, mit 57 sorgfältig gestalteten Häusern und Typologien mit einem, zwei und drei Schlafzimmern, Erdgeschossen mit privatem Garten, Penthäusern mit herrlichem Meerblick und Zwischengeschossen, einige davon auch mit Meerblick. Die Flächen werden von 120 bis 400 m2 reichen, zusätzlich zu einer privaten Villa von 850 m2.

Der Komplex kann sich rühmen, in jedem seiner Häuser ein hohes Maß an Oberflächen und Annehmlichkeiten zu bieten, mit einer Liste, die von Fußbodenheizung, Schallschutzbehandlung, Klimaanlage, zentraler Lüftungsanlage, Massivholz und vielem mehr reicht. Die Häuser bieten uns moderne und flexible Designs mit Terrassen und warmen und raffinierten Innenräumen dank der Verwendung natürlicher Materialien in durchgehenden und offenen Räumen, in denen natürliches Licht ein weiteres architektonisches Element ist.Moderna

Darüber hinaus werden die mehr als 550 m2 Gemeinschaftsräume, die der Komplex bietet, zu Orten, an denen die Eigentümer der Residenzen alles haben, was sie sich wünschen können: Infinity-Außenpool, Solarium, Fitnessraum, Spa mit japanischen heißen Quellen, beheiztes Hallenbad, großer Kinoraum mit dem hochwertigsten Soundsystem, Yoga- und Meditationsraum, Weinkeller, Golfsimulator, Spielfeld, Club.

Zu den besonderen Dienstleistungen gehören: Haustierspaziergang, Gemeinschaftsboot, elektrisches Gemeinschaftsauto, 24-Stunden-Rezeption und Sicherheitspersonal, Fahrradbereich, Wäscheservice, Privatkoch für Veranstaltungen, Wellnessanwendungen und vieles mehr.

Diese exklusive Wohnung hat eine Fläche von 95 m² und verfügt über zwei Schlafzimmer.

Von balearhouse stellen wir Ihnen gerne alle Details dieses fabelhaften Projekts zur Verfügung, das bis Anfang 2027 fertiggestellt sein wird.

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Baujahr	2025
Nützliche Meter	94
Wohnfläche	95

Extras

Angepasst für Behinderte
Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Balkon
Grill
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Möbel
Gemeinschaftlicher Pool
Sauna
Solarium

Photos


*The images shown are for illustration purposes only and may not be an exact representation of the actual product finish.

