balearhouse
consulting inmobiliario

Fabelhaftes Haus im mediterranen Stil und große Außenbereiche in der Nähe von Stränden in Santa Pons



Price

2.600.000 €

Location

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Südwesten / Santa Ponça

Description

Das Klima, das Licht Mallorcas zu genießen und mit all der Ruhe zu leben, die die Insel bietet, ist in diesem charmanten Haus möglich, das eine wunderschöne mediterrane Architektur und modernste Annehmlichkeiten in einer privilegierten Lage in der Nähe von Stränden an der Küste von Santa Ponsa genießt im Südwesten Mallorcas.

Das Haus hat eine Fläche von 485 m2 mit einer herrlichen Südausrichtung auf einem Grundstück von 1.394 m2. Die Außenbereiche bestehen aus einem sehr gepflegten Garten, einem großen Swimmingpool und Ecken von Veranden und Grill, die von warmen Holzbalken bedeckt sind, mit sommerlichen Wohn- und Essbereichen, die ohne Verlassen des Hauses und mit hoher Privatsphäre das Beste aus dem guten Wetter bieten.

Es befindet sich auf einer einzigen Etage mit einer Aufteilung, in der wir nach übersichtlichen und kommunizierten Umgebungen gesucht haben, die von großer natürlicher Klarheit geprägt sind und dank der weißen Wände noch verstärkt werden. Im zentralen Teil finden wir den warmen Wohnbereich unter hohen Decken mit Kamin und Leseecke, das Esszimmer und die moderne Küche, die unabhängig voneinander ausgestattet und angeordnet sind, aber offen sind und zusammenhängende Umgebungen schaffen, während sie gut definiert sind mit Zugang zu den Terrassen, Schwimmbad mit Hängematten und balinesischem Bett und dem Garten, in den einheimische Pflanzen und Bäume integriert wurden. Moderna

Es verfügt über vier Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Ankleidezimmer, Bad und WC sowie zwei weitere große Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein weiteres Büroraum und eine Gästetoilette.

Das Anwesen bietet uns eine komfortable Garage mit Platz für zwei Autos und zwei weitere Außenparkplätze.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm / kalt, Gaszentralheizung, Doppelverglasung, Kamin, Keramikboden, Einbauschränke.
-Ausgestattete unabhängige Küche, Waschküche
-Terrassen, Veranden, Garten, Schwimmbad, Grill, Garage, Abstellraum, Parkplatz

LAGE:

-Freie Aussicht, Südlage, Strandnähe, Nähe Yachtclub, Nähe Golf, Nähe Restaurants und Geschäfte, 20 min. von Palma

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Baujahr	1996
Wohnfläche	485
Fläche Grundstück	1394

Extras

Klimatisierung
Balkon
Grill
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Möbel
Innenhof
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos





