balearhouse
consulting inmobiliario

Moderna Erdgeschoss des Neubaus mit privatem Pool und hohen Qualitäten in El Portixol

Image not found or type unknown

Price

695.000 €

Location

Portixol-Molinar-Ciudad Jardin / Palma-Stadt / Portixol-Molinar

Description

Wohnen mit allem Komfort in der Gegend von Portixol zwischen Meer und Stadt, wo Sie sich entspannen können, wenn Sie nach Hause kommen, spazieren gehen, Sport treiben oder auf einer der Terrassen mit Meerblick sitzen können, ist in diesem ausgezeichneten neu gebauten Erdgeschoss möglich, das Anfang 2025 fertiggestellt wird und nur 3 Gehminuten vom bezaubernden Strand von Portixol entfernt liegt.

Das fantastische Haus bietet uns 100 m2 Fläche mit Innenräumen, die mit allem Komfort von heute ausgestattet sind und mit den besten Qualitäten und Oberflächen in einem Design ausgeführt wurden, das auf kontinuierliche zeitgenössische Räume und langlebige und zeitlose Materialien setzt.

Es ist in einem durchsichtigen Stück Wohnzimmer, Esszimmer und Modernas Küche integrierte und ausgestattete Küche, zwei große Doppelzimmer mit Einbauschränken nach Maß und zwei Badezimmer verteilt. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu der außergewöhnlichen Terrasse, die dieses Erdgeschoss mit 29 m2 großen privaten Außenbereichen bietet, zu denen ein Swimmingpool gehört, auf dem Sie jederzeit in der Privatsphäre Ihres Hauses baden können.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Keramikboden, Einbauschränke, Aufzug.

-Offene ausgestattete Küche

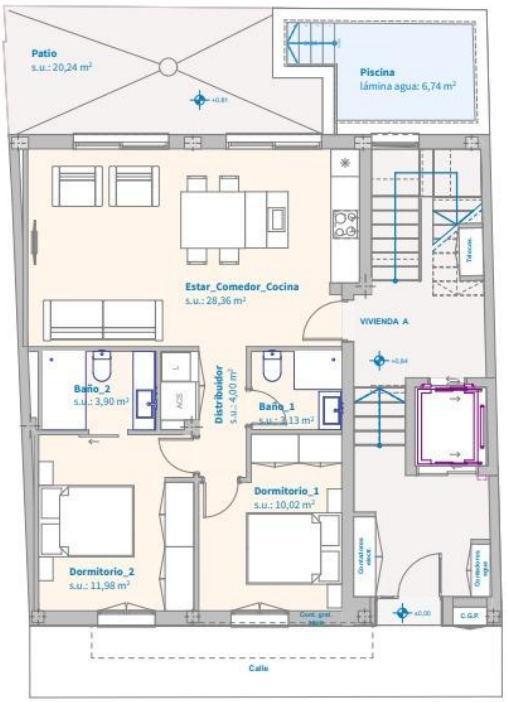
- Private Terrasse und Swimmingpool.

LAGE:

-3 Minuten vom Strand entfernt, neben Restaurants, Cafes und Terrassen, in der Nähe von Geschäften, neben der Promenade, 5 Minuten. vom Flughafen.

Details		Extras
Doppelzimmer	2	Klimatisierung
Bäder	2	Einbauschränke
Baujahr	2025	Zentralheizung
Nützliche Meter	73	Heizung
Wohnfläche	100	Waschküche
Fläche Grundstück	134	Eigenes Schwimmbad

Photos


Patio
s.u.: 20,24 m²
Piscina
lámina agua: 6,74 m²
Estar_Comedor_Cocina
s.u.: 28,36 m²
VIVIENDA A
Baño_2
s.u.: 3,90 m²
Distribuidor
s.u.: 4,00 m²
Baño_1
s.u.: 3,13 m²
Dormitorio_1
s.u.: 10,02 m²
Dormitorio_2
s.u.: 11,98 m²
Calle