balearhouse
consulting inmobiliario

Große Neubauvilla in Sol de Mallorca mit herrlichem Meerblick und herrlichem Außenbereich



Price

6.250.000 €

Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca Südwesten / Sol de Mallorca

Description

Das Hotel liegt an der begehrten Südwestküste der Insel, in Sol de Mallorca, einem der ruhigsten Orte in der Gegend mit einem schönen Strand in unmittelbarer Nähe sowie hervorragenden Einrichtungen zum Golfspielen in unmittelbarer Nähe, Diese fabelhafte Neubauvilla erhebt sich mit Blick auf das Meer auf einem Grundstück von 2.021 m2 mit 930 herrlichen m2 Fläche, das unter einer avantgardistischen Architektur mit ersten Qualitäten ausgeführt wurde, traditionelle edle Materialien und eine optimale Verteilung aller Räume führen zu perfekter natürlicher Beleuchtung und außergewöhnlichem Komfort.

Die fabelhafte Villa mit herrlichem Meerblick erstreckt sich über zwei Etagen plus Keller und verfügt über fünf Schlafzimmer und sechs Badezimmer. Auf der Eingangsebene und nach dem Passieren der großen, doppelt hohen Halle mit Glasdecke finden wir ein großes Wohn-Esszimmer, ein weiteres Nebenzimmer mit Kamin und die Moderna Bulthaup Küche, die komplett mit Gaggenau- und Liebherr-Geräten ausgestattet ist. All dieser Raum ist durch große Fenster zum herrlichen Meerblick und den außergewöhnlichen Außenbereichen mit einem weitläufigen Garten, einem beeindruckenden Swimmingpool und überdachten Terrassen geöffnet, auf denen Sie lange Tage im Freien, in der Sonne oder im Schatten, in bester Gesellschaft genießen können. Ein Schlafzimmer mit Bad, Abstellraum, Gästebad und eine große Garage runden diese Ebene ab.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und das große Hauptschlafzimmer mit großem Ankleidebereich, Bad und privater Terrasse, von der aus der Meerblick beeindruckender ist.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Aluminium / Climalit, Steinboden, Naturstein, Alarmanlage, hohe Decken.

-Offene ausgestattete Küche.

-Terrassen, Veranden, großer Garten, Schwimmbad, Garage, Abstellraum, Keller

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	6
Baujahr	2023
Nützliche Meter	900
Wohnfläche	930
Fläche Grundstück	2021

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Grill
Zentralheizung
Heizung
Doppelgarage
Waschküche
Möbel
Innenhof
Eigenes Schwimmbad
Solarium

Photos





