balearhouse
consulting inmobiliario

Elegante moderne Villa mit großem Garten, Terrassen, Schwimmbad und spektakulärem Bergblick



Price

6.850.000 €

Location

Calvià / Mallorca Südwesten / Santa Ponça

Description

In einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden der Stadt Santa Ponsa, an der Südwestküste der Insel Mallorca und mit herrlichem freiem Blick auf die grünen Berge, die Teil dieser privilegierten Gegend in unmittelbarer Nähe zu den schönen Stränden sind, befindet sich diese außergewöhnliche Villa, wo zeitgenössische und mediterrane Tradition sind der Schlüssel in der Gestaltung in einer modernen, komfortablen und funktionalen Architektur mit einem eleganten Aussehen.

Auf einem weitläufigen Grundstück von 6.850 m2 lädt dieses prächtige Haus dazu ein, die Freizeit, das Sonnenlicht und den Luxus seiner Außenbereiche zu genießen. Dazu gehören ein großer Garten mit Palmen, Bäumen und mediterraner Vegetation, Sonnenterrassen oder überdachte Terrassen, die Schatten spenden, und ein großer Hängemattenbereich mit einem großen Swimmingpool, Grill und Chill-out-Ecke.

Das Haus steht auf einem 631 m2 großen Grundstück, dessen Innenräume untereinander und mit dem Außenbereich durch große Fenster verbunden sind, die das gesamte natürliche Licht einfangen und das Haus zur grünen Landschaft hin öffnen.

Es hat zwei Häuser, ein Haupthaus und ein Gästehaus.

Das Haupthaus ist auf zwei Ebenen mit allen Annehmlichkeiten, hohe Qualität und die beste fortschrittliche Technologie entwickelt. Auf der Hauptebene finden wir den großen kontinuierlichen Raum von Wohn-Esszimmer und Küche mit der besten Auswahl an Geräten ausgestattet und alle mit Zugang zu den wunderbaren Außenbereich. Auf dieser Ebene gibt es auch ein Schlafzimmer/Büro und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich der Ruhebereich mit der großen Master-Suite mit Bad und großem Ankleidezimmer. Ein weiteres Schlafzimmer und eine große Terrasse, von der aus Sie den Sonnenaufgang über der wunderschönen Landschaft genießen können, vervollständigen diese Ebene.

Das Gästehaus ist ein modernes Gebäude mit Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer, wo Freunde und Familie absolute Unabhängigkeit und Komfort genießen können.

Das Anwesen bietet uns einen prächtigen Weinkeller und einen großen Kinoraum oder Fitnessraum sowie eine Garage für zwei Autos und einen großzügigen Außenparkplatz.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Natursteinböden, Aluminium/Climalit, Holz/Climalit.

-Offene Einbauküche, Waschküche.

-Terrassen, Solarium, Garten, Garten, Schwimmbad, Grill, Garage, Parkplatz, Weinkeller, Kinoraum.

LAGE:

-Bergblick, grüne Umgebung, in der Nähe von Stränden, in der Nähe von Golf, in der Nähe von Yachtclub, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 20 Min. von Palma.

Details

Doppelzimmer	6
Einzelzimmer	5
Bäder	4
Etagen	2
Baujahr	1998
Wohnfläche	631
Fläche Grundstück	6850

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Grill
Zentralheizung
Heizung
Doppelgarage
Whirlpool
Waschküche
Möbel
Gemeinschaftlicher Pool
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos