balearhouse
consulting inmobiliario

Unglaublicher Meerblick von dieser spektakulären Neubau-Designervilla in Son Vida



Price

12.900.000 €

Location

Son Vida / Palma-Stadt / Son Vida

Description

Mit einem innovativen zeitgenössischen Design, aber ohne auf die Essenz des mediterranen Bauens zu verzichten, wird diese unglaubliche brandneue Villa in der exklusiven Wohngegend von Son Vida präsentiert, mit prestigeträchtigen Golfplätzen und den anspruchsvollsten und Privathäusern in Palma.

Mit einer magnífica orientación sur, Das 2.000 m2 große Grundstück, auf dem das Anwesen steht, ist der ideale Ort, um den Blick von der atemberaubenden Aussicht auf das Meer und die Stadt einzufangen. Die 954 m2 große Fläche des Hauses folgt einem avantgardistischen Design, das sich aufgrund der Bedeutung von Stein als natürlichem Element perfekt in die Umgebung einfügt. Die Hochtechnologie, die ersten Qualitäten und die optimale Verteilung aller Räume ergeben ein Haus auf der ersten Ebene, geräumig, hell und komfortabel zu gleichen Teilen.

Mit fünf Schlafzimmern mit eigenem Bad und zwei zusätzlichen Bädern sind alle Räume dank der riesigen Fenster, die das Haus umgeben, von einem großen Eingang mit natürlichem Licht durchflutet. Es hat zwei Ebenen plus Kellergeschoss, die durch zwei Aufzüge verbunden sind. Das Erdgeschoss beherbergt einen einzigartig gestalteten Raum, der vom großen Tagesbereich eingenommen wird, wobei das Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und ausgestatteter Küche ausgestattet ist. Dieses Stück ist mit der Außenseite verbunden, da die großen Fenster als Glaswände fungieren, die den spektakulären Meerblick einrahmen und ihn für die Außenpflege öffnen, die von sehr großen Terrassen, Jadín und einem großen Swimmingpool gebildet wird, wo Sie Ruhe und Privatsphäre mit herrlichem Blick atmen können das Meer, die Stadt und die grüne Umgebung, die diese exklusive Gegend umgibt.

Der Ruhebereich mit den Schlafzimmern befindet sich im Obergeschoss. Die Villa verfügt über einen Wellnessraum, eine Sauna, einen Kinoraum und ein Fitnessstudio für den totalen Komfort ihrer Besitzer sowie eine großzügige Garage mit einer Kapazität von bis zu vier Autos.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Aluminium / Climalit, Kamin, Solaranlage, Aufzug, Alarmanlage.

-Offene ausgestattete Küche, Waschküche

-Terrassen, Veranden, Solarium, Garten, Schwimmbad, Kinoraum, Spa, Sauna, Fitnessraum

LAGE:

-Südlage, Meerblick, Stadtblick, grüne Umgebung, Wohnanlage, Nähe Golfplätze, Nähe Schulen, Nähe Strände, 10 mi. vom Zentrum von Palma.

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	7
Etagen	3
Wohnfläche	954
Fläche Grundstück	2000

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Aufzug
Grill
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Waschküche
Innenhof
Eigenes Schwimmbad
Sauna
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos





