

## Große moderne und helle Wohnung in Palma mit unverbaubarem Blick auf die gesamte Jaime III



### Price

1.970.000 €

### Location

Centro-Casco Antiguo / Palma-Stadt / Centro

### Description

Es handelt sich um die vollständige Reform einer spektakulären Wohnung, in der die großen, lichtdurchfluteten Räume und der herrliche Blick auf die gesamte Avenida Jaime III und die Altstadt von Palma mit einer eleganten und zeitgenössischen Inneneinrichtung kombiniert werden, die sich in modernen und gemütlichen Räumen fortsetzt, die mit den besten Qualitäten und edlen Materialien ausgeführt wurden.

Das große Anwesen hat eine unschlagbare Südausrichtung, die es den ganzen Tag über mit Licht erfüllt. Es verfügt über 197 prächtige m<sup>2</sup>, bei denen jeder Millimeter optimiert wurde, um das Beste aus dem Raum zu machen, plus eine Terrasse von 15 m<sup>2</sup>, um sie in der Stadt zu genießen.

Die Wohnung ist in eine Eingangshalle aufgeteilt, von der aus man in das helle Wohn-Esszimmer gelangt, in dem die modernen Linien und die gemütliche Atmosphäre, die durch Materialien wie Holz und Details wie den Kamin geschaffen wird, für ein hohes Maß an Wohlbefinden sorgen. Die großzügige Küche ist unabhängig mit einer zentralen Halbinsel angeordnet und optisch mit dem Essbereich durch Glastüren mit Quartier verbunden, was den Raum erweitert und dem Haus ein Plus an Modernität verleiht.

Sie verfügt über 3 große Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und die beiden anderen mit einem weiteren gemeinsamen Bad. Darüber hinaus hat die ausgezeichnete Wohnung eine weitere Toilette und Waschküche.

### EIGENSCHAFTEN:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Kamin, Parkettboden, Aluminium/Climalit.
- Getrennte Einbauküche
- Terrasse

### STANDORT:

- Klare Sicht, Südlage, zentrale Lage, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe des historischen Zentrums, in der Nähe von allen Annehmlichkeiten.

## Details

Doppelzimmer 3  
Bäder 3  
Wohnfläche 212  
Fläche Terrasse 15

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Kamin  
Waschküche

Photos

