

## Ausgezeichnetes Penthouse mit privatem Solarium in einer gepflegten Golfanlage in Palma

image not found or type unknown



### Price

895.000 €

### Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma-Stadt / Son Vida

## Description

Dieses ausgezeichnete Penthouse, das Funktionalität perfekt mit modernstem Design verbindet, befindet sich in einer privilegierten natürlichen Umgebung der Stadt mit Blick auf die gesamte grüne Landschaft der drei umliegenden Golfplätze, von denen einer nur 300 Meter entfernt ist.

Genießen Sie eine große Ruhe nur 5 min. vom Zentrum der Hauptstadt und mit einer unschlagbaren Anbindung an das Straßennetz ist dieses Haus Teil eines gepflegten Komplexes, in dem Moderne und Aktualität auf traditionelle mediterrane Elemente treffen, wobei den Außenbereichen von Gärten, Schwimmbad und gemeinsamen Spielplätzen große Bedeutung beigemessen wird. Orte, an denen Luxus das Licht und das warme Klima ist, die dieses Haus das ganze Jahr über zum idealen Wohnort machen. Moderna y actualidad se une a elementos mediterrane Traditionen mit großer Bedeutung für die Außenbereiche der Gärten, die Gewässer und die Zonen der Gemeinden.

Das Penthouse verfügt über 115 m<sup>2</sup> Wohnfläche, verteilt auf 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite. Ein großer Raum wird vom Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche eingenommen, alle mit Zugang zur Terrasse, von der aus Sie in den großen oberen Bereich des privaten Solariums gelangen, der uns das Haus bietet, in dem Sie Momente der Freizeit im Freien genießen können.

Der exklusive Komplex bietet uns auch ein Plus an Entspannung mit einem Bereich für Spa und Fitnessraum.

Das Haus verfügt über einen komfortablen Garagenplatz und einen Abstellraum

### AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Holzböden, Marmor, Einbauschränke.
- Integrierte ausgestattete Küche
- Gemeinschaftspool, Gärten, Kinderbereiche, Spa, Fitnessraum, beheizter Pool.
- Garage und Abstellraum

### LAGE:

-Südlage, Blick auf den Golfplatz, grüne Umgebung, 5 min. vom Zentrum von Palma, in der Nähe von Schulen, einfacher Zugang zum gesamten Straßennetz.

## Details

Doppelzimmer 3  
Bäder 2  
Baujahr 2021  
Nützliche Meter 99  
Wohnfläche 115  
Fläche Terrasse 82

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool  
Sauna  
Solarium

Photos



