balearhouse
consulting inmobiliario

Designervillen in exklusiver Wohnanlage neben dem paradiesischen Strand Es Trenc auf Mallorca



Price

3.500.000 €

Location

Campos-Sa Rápita / Mallorca Südosten / Campos

Description

Nur einen Kilometer vom paradiesischen Strand Es Trenc entfernt, einem Naturjuwel der Südküste Mallorcas, entstand ein exklusives Immobilienprojekt: Eine private Eigentumswohnung mit acht unabhängigen Villen, in denen Luxus, Privatsphäre, Komfort und Nachhaltigkeit in perfekter Harmonie mit der rein mediterranen Landschaft verschmelzen.

Diese privilegierte Enklave bietet uns die Ruhe der mallorquinischen Natur mit ihren offenen Feldern, Pinien, Feigenbäumen und salziger Brise in der Nähe eines der spektakulärsten Strände des Mittelmeers. Charmante Dörfer wie Ses Salines, Campos oder Santanyí mit all dem gastronomischen Angebot, Handwerksmärkten und entspanntem Lebensstil befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Dieses ausgezeichnete Eigentumswohnungsprojekt besteht aus 8 privaten Grundstücken mit einer Fläche von 15.000 m2 bis 30.000 m2, die jeweils sorgfältig durch traditionelle Steinmauern abgegrenzt sind, die die Privatsphäre und Persönlichkeit des Projekts verstärken. Exklusive Villen von eleganter zeitgenössischer Architektur werden auf jedem Grundstück gebaut, ohne die mediterrane Essenz zu verlieren, mit offenen und durchgehenden Räumen, die jeden Raum mit hellen und fantastischen Außenbereichen mit Terrassen, Garten und Swimmingpool überfluten, die alle mit edlen Materialien der Insel ausgeführt sind wie Naturstein, einheimische Hölzer und ein Design, das die Umwelt respektiert.

Die Häuser mit einer Fläche von 320 bis 700 m2 werden nach den höchsten Standards für Nachhaltigkeit und Energieeffizienz entwickelt, die einen anspruchsvollen und umweltfreundlichen Lebensstil ermöglichen, und können nach den Vorlieben und Bedürfnissen des Käufers individuell gestaltet werden, wobei auch jedes Detail angepasst wird, um eine einzigartige Residenz zu schaffen. entworfen, um Mallorca das ganze Jahr über zu genießen.

Die Grundstücke stehen sowohl zum Direktverkauf ab 1.850.000 € als auch für die schlüsselfertige Entwicklung einer maßgefertigten Villa zur Verfügung.

Für detaillierte Informationen über das Projekt zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

AUSSTATTUNG:

-Verkauf von Grundstücken oder mit gebauter Villa.

-Aerothermie für Fußbodenheizung und -kühlung mit unabhängiger Steuerung für jeden Raum, Gebläsekonvektoren neben erfrischender Fußbodenheizung zur Klimatisierung der Haupträume, Photovoltaikanlage, Alarmanlage, Schalldämmung, Natursteinböden, Eichenholzschreinerei.

-Voll ausgestattete Küchen

-Private Terrassen, private Gärten, private Schwimmbäder, private Garage.

LAGE:

-1 km vom Strand von Es Trenc entfernt, in der Nähe von Stadtzentren mit Restaurants, Geschäften und allen Dienstleistungen, 40 min. von Palma

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	3
Wohnfläche	320
Fläche Grundstück	15000

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Balkon
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos





