balearhouse
consulting inmobiliario

Designervilla im Golf von Son Vida mit großen Terrassen, Swimmingpool und gepflegtem Garten



Price

2.790.000 €

Location

Son Vida / Palma-Stadt / Son Vida

Description

In Son Vida, der bereits konsolidierten exklusivsten, privatesten und prestigeträchtigsten Wohngegend von Palma, finden wir dieses fabelhafte unabhängige Haus, das in einem zeitgenössischen Design ausgeführt wurde, in dem die höchsten Marktqualitäten verwendet wurden, erstklassige Oberflächen, die modernsten Beschichtungen und Hausautomationsinstallation, die das Haus in ein intelligentes und sehr komfortables Zuhause verwandelt. Moderna

In der wunderschönen natürlichen Umgebung von Son Vida, umgeben von Hügeln und Grünflächen, befindet sich das Haus in privilegierter Lage neben dem exklusiven Castillo Son Vida Hotel und diejenigen, die darin wohnen, können bevorzugt alle Dienstleistungen genießen, die das prestigeträchtige Hotel bietet; Spa, Fitnessraum, Restaurants sowie die drei Golfplätze, neben denen sich das Haus befindet.

Das Haus ist mit 275 m2 auf einem Grundstück von 598 m2 gebaut, umgeben von Natursteinmauern, die die mediterranste Essenz bieten und durch ein Landschaftsdach gipfelt, das das Haus besser in die Landschaft integriert und eine größere Isolation bietet. Es verfügt über einen fantastischen Salzwasserpool und eine Hausautomationssteuerung, die der Umgebung einen blauen Touch verleiht und von einem Solariumbereich, Gartenbereichen und überdachten Terrassen sowie in der Sonne begleitet wird.

Die Innenräume sind perfekt auf einem Erdgeschoss verteilt, wo sich in einem einzigen und durchgehenden Raum das Wohnzimmer, das Esszimmer und der integrierte Küchenbereich befinden, die mit der besten Auswahl an Geräten ausgestattet sind und aus einer großen zentralen Arbeitsinsel und modernen weißen Möbeln bestehen, die das natürliche Licht verstärken, das durch die großen raumhohen Fenster hereinströmt, die den gesamten Raum zu den herrlichen Außenbereichen mit freiem Blick auf die gesamte grüne Landschaft öffnen. Moderna

Eine ästhetische Eichenholztreppe führt in den ersten Stock, in dem sich der Ruhebereich befindet, mit drei Doppelzimmern und zwei Badezimmern, eines davon in der Master-Suite. Alle Zimmer bieten Zugang zu der großen Terrasse, die diese Ebene umgibt und von der aus Sie die schöne Aussicht nach außen ohne Hindernisse genießen können.

Das Haus hat auch ein großes Untergeschoss mit viel Platz, um sich anzupassen und den Bedürfnissen seiner Bewohner gerecht zu werden. Es hat auch zwei Parkplätze für absoluten Komfort.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm / kalt durch Kanäle, Fußbodenheizung, Hausautomationssystem im ganzen Haus, Alarmanlage, Video-Gegensprechanlage, WiFi inklusive, Einbauschränke, Eichenholz, verstellbare Lamellenrollos.

-Überlaufender Salzwasserpool, Poolsystem mit stiller Reinigung, Terrassen, Solarium, Garten.

-Ausgestattete und möblierte integrierte Küche

- Zwei Parkplätze.

LAGE:

-Freie Aussicht, Bergblick, Grünflächen, Wohngebiet, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	3
Etagen	2
Baujahr	2020
Wohnfläche	275
Fläche Grundstück	598

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Balkon
Zentralheizung
Heizung
Waschküche
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos





