balearhouse
consulting inmobiliario

Herrliche Wohnung mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und Meerzugang in San Agustín



Price

1.050.000 €

Location

Cala Mayor-San Agustín / Palma-Stadt / Sant Agustí

Description

Jeden Morgen mit dem Blau des Meeres im Hintergrund aufzuwachen, gibt uns diese elegante Wohnung von 98 m2 auf einer erhöhten Etage eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug zum Meer. Die prächtige Wohnung bietet uns ein einzigartiges Wohnerlebnis in der begehrten Küstenregion von San Agustin, nur 10 min. das Zentrum von Palma und umgeben von Restaurants, Cafes, Geschäften, medizinischen Zentren und allen notwendigen Dienstleistungen für den Alltag.

Das Haus verfügt über zwei große Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon in der Mastersuite. Das Herzstück der Wohnung ist ein helles Wohn-Esszimmer mit einer offenen und voll ausgestatteten Küche, von der aus man Zugang zu einer spektakulären Terrasse von 28 m2 mit unvergleichlichem Panoramablick auf das Mittelmeer hat. Das Hauptschlafzimmer hat auch Zugang zu dieser privilegierten Ecke, ideal für Frühstück in der Sonne oder Abendessen bei Sonnenuntergang mit dem Rauschen des Meeres im Hintergrund.

Das Anwesen kombiniert modernes Design und Wärme mit Holzböden, Klimaanlage warm / kalt und einer offenen Verteilung, die den Eintritt von natürlichem Licht maximiert.

Es sollte angemerkt werden, dass das Gebäude uns etwas Einzigartiges bietet; direkter Zugang zum kristallklaren Meer, das Mallorca umgibt. Die Wohnung verfügt auch über einen Tiefgaragenstellplatz im selben Gebäude für absoluten Komfort.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm / kalt, Holzböden, Aluminium / climalit
-Offene ausgestattete Küche
-Terrasse, Parkplatz, Abstellraum

LAGE:
-Meerblick, direkt am Meer, neben Restaurants, neben Geschäften, neben Cafes, neben Yachtclub, neben Gesundheitszentrum, Stadtverkehr, hervorragende Anbindung an das Straßennetz

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Nützliche Meter	70
Wohnfläche	98
Fläche Terrasse	28

Extras

Photos





