balearhouse
consulting inmobiliario

Helles Penthouse mit großzügigen Räumen, weitläufigen Terrassen und Stadtblick im Zentrum von Palma



Price

1.150.000 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma-Stadt / Centro

Description

Im Herzen von Palma, im Viertel Lluis Vives neben den Avenidas und umgeben von allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, befindet sich dieses großzügige Penthouse mit 218 m² Wohnfläche. Es vereint Großzügigkeit, natürliches Licht und einen privilegierten Blick über die Stadt bis hin zum Castell de Bellver.

Die Wohnung öffnet sich mit einem weitläufigen Wohn- und Essbereich, der von großen Fensterfronten umrahmt wird. Sie durchfluten den Raum mit Tageslicht und bieten gleichzeitig einen einzigartigen Blick auf die Skyline von Palma. Die separate Küche ist großzügig geschnitten, verfügt über einen Hauswirtschaftsbereich und ist vollständig ausgestattet.

Die Immobilie bietet fünf Schlafzimmer, zwei voll ausgestattete Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Eine durchdachte Raumaufteilung garantiert Privatsphäre und Wohnkomfort in allen Bereichen.

Mediterranes Flair spiegelt sich in den beiden Terrassen mit insgesamt 44 m² wider – ideal, um Momente der Ruhe mitten im urbanen Zentrum zu genießen. Ein weiteres Highlight ist die Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge – eine echte Seltenheit in dieser zentralen Lage.

Ein außergewöhnliches Apartment in Palma mit großem Potenzial – perfekt für alle, die Raum, Helligkeit und offene Ausblicke schätzen, ohne auf den Komfort des Stadtlebens zu verzichten.

AUSSTATTUNG:

Einbauschränke, große separate und ausgestattete Küche

Zwei Terrassen

Zwei Stellplätze in der Garage

LAGE:

Stadtzentrum, nahe Restaurants, Geschäften, Schulen, Parks und Grünanlagen

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	3
Baujahr	1982
Gemeinschaft	100
I.B.I.	600
Nützliche Meter	174
Wohnfläche	218

Extras

Einbauschränke
Waschküche
Hell

Photos





